

ПРОТОКОЛ №5
заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности
в городском округе город Мегион

г.Мегион

28 ноября 2018 года

Председательствовал:

Спорыш
Анатолий Николаевич

- президент общества с ограниченной ответственностью «Производственно-торговая коммерческая фирма «Купец и К», заместитель председателя Совета

Члены Совета:

Алтапов
Анатолий Александрович

- генеральный директор акционерного общества «Городские электрические сети»

Верле
Валерий Эдуардович

- заместитель генерального директора по дорожному строительству общества с ограниченной ответственностью «Электрон»

Волынец
Ольга Николаевна

- заместитель начальника отдела развития инвестиционной деятельности и проектного управления департамента экономического развития и инвестиций, секретарь Совета

Готов
Сергей Анатольевич

- индивидуальный предприниматель

Григориади
Лариса Анатольевна

- президент Нижневартовской Торгово-промышленной палаты

Доронин
Вадим Петрович

- директор департамента экономического развития и инвестиций

Зайцев
Дмитрий Николаевич

- начальник управления архитектуры и градостроительства

Зарипов
Марсель Равильевич

- индивидуальный предприниматель

Захаренко
Олег Викторович

- директор общества с ограниченной ответственностью «Ростстрой»

Зверев
Геннадий Николаевич

- исполняющий обязанности заместителя главы города - начальника управления жилищно-коммунального хозяйства

Кармакова
Ксения Анатольевна

- начальник отдела Сургутского отделения №5940 публичного акционерного общества «Сбербанк России»



Мартынюк Наталья Александровна	-	заместитель главы города – директор департамента финансов
Першина Светлана Петровна	-	исполняющий обязанности директора автономной некоммерческой организации «Институт развития города Мегиона»
Толстунов Андрей Александрович	-	директор департамента муниципальной собственности

Приглашенные:

Романова Диана Васильевна	-	начальник отдела информатизации, развития и безопасности образовательной сети департамента образования и молодежной политики
Цыбенко Дмитрий Леонидович	-	индивидуальный предприниматель
Шванова Наиля Талгатовна	-	начальник отдела бюджетного учета, отчетности и финансового контроля департамента образования и молодежной политики

Повестка дня:

1. О рассмотрении возможности предоставления земельных участков в аренду, в том числе без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов.

(Толстунов)

Решили:

1.1.Принять к сведению представленную информацию о возможности предоставления земельных участков в аренду, в том числе без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов и отметить, что согласно действующему законодательству не усматривается наличие препятствий в формировании земельных участков, включенных в реестр земельных участков, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, по инициативе органа местного самоуправления.

2. О результатах мониторинга сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования.

(Доронин)

Решили:

2.1.Принять отчет о результатах мониторинга сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории муниципального образования городского округа город Мегион к сведению.

2.2.Отметить возможность обращения потенциальных инвесторов по принципу «одного окна» посредством нового сервиса - «ОДНО ОКНО Мегион», разработанного и установленного на инвестиционном портале города Мегион, в разделе «Инвестору». Использование данного сервиса позволит инвесторам в короткий срок разместить заявку (заявление) и бизнес-плана на сопровождение инвестиционного проекта, воспользовавшись формами, прикрепленными в данном сервисе.

2.3.Рекомендовать департаменту экономического развития и инвестиций администрации города продолжить работу:

по согласованию и утверждению новой редакции проекта Регламента по сопровождению инвестиционных проектов на территории городского округа город Мегион, разработанная в соответствии с рекомендациями по пункту 2 постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.12.2017 №521-п «О внесении изменений в постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 27.12.2013 №590-п «О Регламенте по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре»;

по результатам утверждения постановления администрации города «Об утверждении Регламента по сопровождению инвестиционных проектов на территории городского округа город Мегион», провести на инвестиционном портале актуализацию сервиса обращения потенциальных инвесторов по принципу «одного окна» в разделе «Инвестору» - «ОДНО ОКНО Мегион».

3. О плане работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Мегион на 2019 год.

(Доронин)

Решили:

3.1.Утвердить План работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион на 2019 год.

4.О рассмотрении предложений и возможности реализации на территории муниципального образования городской округ город Мегион проекта: «Коворкинг-центр».

(Першина)

Решили:

4.1.Отметить востребованность предпринимательским сообществом города Мегиона и одобрение членами Совета предложения о реализации на территории муниципального образования городского округа город Мегион проекта: «Коворкинг-центр», представленного автономной некоммерческой организации «Институт развития города Мегиона».

5. О результатах внедрения успешной практики по проекту: «Магазин верных решений «Перевод государственных услуг в сфере строительства в электронный вид и переход на межведомственное электронное взаимодействие».

(Зайцев)

Решили:

5.1.Отметить достижение показателей портфеля проектов «Получение разрешения на строительство. Территориальное планирование», в части предоставления муниципальных услуг в электронном виде посредством единого портала государственных услуг.

2018 год оказано услуг:

градостроительные планы земельных участков – 49 (в электронном виде – 36 (73,5 %), через МФЦ – 13 (26,5 %));

разрешение на строительство – 39 (в электронном виде – 28 (71,8 %), через МФЦ – 5 (12,8%), в связи с тем, что ИЖС могут не подавать в электронном виде в соответствии с Постановлением ХМАО).

разрешение на ввод – 46, (в электронном виде – 37 (80,4 %), через МФЦ – 9 (19,6 %)).

6.О результатах внедрения успешной практики по проекту: «Магазина верных решений: «Реализация энергосервисных контрактов, направленных на энергосбережение».

(Зверев)

Решили:

6.1.Отметить заключение 1 энергосервисного контракта между муниципальным автономным общеобразовательным учреждением №5 «Гимназия» и обществом с ограниченной ответственностью «Межрегиональный центр энергосервиса» от 01.09.2017 №ЭС-201708/01М «Сокращение расходов на теплоснабжение в натуральном выражении за счет выполнения мероприятий в системе отопления».

За 9 месяцев 2018 года, экономия составила: в натуральном выражении 70,213 Гкал, в процентном соотношении с прошлым 2017 годом 5,7%, что на 9,3% меньше запланированного норматива, заявленного энергосервисным контрактом в 15%.

7.О ходе внедрения положительной практики по проекту: «Магазин верных решений «Модернизация уличного освещения на основе энергосервисного контракта».

(Зверев)

Решили:

7.1.Отметить достижение мероприятий по обследованию сетей уличного освещения городского округа город Мегион и внесению изменений в паспорта уличного освещения города Мегиона и поселка городского типа Высокий, в рамках дорожной карты по внедрению на территории городского округа город Мегион положительной практики по проекту «Магазина верных решений «Модернизация уличного освещения на основе энергосервисного контракта».

7.2.Рекомендовать управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации города продолжить работу:

по подготовке технического задания для заключения энергосервисного контракта и аукционной документации для размещения муниципального заказа;

по привлечению к сотрудничеству организаций по модернизации уличного освещения на основе энергосервисных контрактов.

8.Об исполнении решений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Мегионе.

(Доронин)

Решили:

8.1.Считать исполненным и снять с контроля пункт 1.2.1 протокола заседания Проектного комитета городского округа город Мегион от 26.10.2018 №4.

8.2.Считать исполненным и снять с контроля пункт 1.2.2 протокола заседания Проектного комитета городского округа город Мегион от 26.10.2018 №4.

Президент общества с ограниченной
ответственностью «Производственно-торговая
коммерческая фирма «Купец и К»,
заместитель председателя Совета



А.Н.Спорыш

Заместитель начальника отдела
развития инвестиционной деятельности
и проектного управления, секретарь Совета



О.Н.Волынец