

## Отчет департамента инвестиций и проектного управления администрации города за 2017 год

### II. Исполнение полномочий администрации города по решению вопросов местного значения

#### 2.1. Развитие экономики, инвестиций, предпринимательской деятельности:

##### *Создание условий для инвестиционного климата*

В конце 2016 года в администрации города создано структурное подразделение – департамент инвестиций и проектного управления (далее – департамент инвестиций). Департаментом инвестиций сформирован план на 2017 год по реализации комплекса мер, направленных на создание благоприятного инвестиционного климата, открытости и прозрачности городской инвестиционной политики (далее – план).

В соответствии с планом разработаны нормативные документы, направленные на улучшение инвестиционного климата в муниципальном образовании.

Утверждено положение об участии городского округа город Мегион в муниципально-частном партнёрстве.

Принят комплекс нормативных актов, устанавливающий основные направления инвестиционной политики муниципального образования и развития малого и среднего предпринимательства.

Сформирована нормативная база, регулирующая систему управления проектной деятельностью в органах местного самоуправления муниципального образования.

Утвержден порядок принятия решений о заключении концессионных соглашений и порядок формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений.

Утвержден перечень объектов, находящихся в собственности городского округа город Мегион, в отношении которых планируется заключение концессионного соглашения.

Утвержден и размещен на официальном сайте администрации реестр земельных участков, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Активно идет формирование земельных участков для строительства. В целях наращивания объемов строительства в будущем, ведется подготовка инвестиционных площадок в 5 и 12 микрорайонах города, что даст нам порядка 40 тысячи квадратных метров жилья. Сегодня реализуются два проекта в рамках договоров развития застроенных территорий: жилищное строительство в СУ-920 – один жилой дом на 24 квартиры площадью более 1 500 кв. м, и жилищное строительство в 12 микрорайоне – площадью около 6 000 кв.м.

Формируются площадки для реализации крупных инвестиционных проектов в различных сферах промышленного развития городского округа.

Наличие свободных земельных участков открывает больше возможностей для развития инвестиционного потенциала города за счет реализации конкретных инвестиционных проектов.

В минувшем году принят ряд мер по снижению административных барьеров при получении разрешений на строительство. В настоящее время в Мегионе процедура получения разрешения на строительство составляет не более 20 дней.

С целью выявления положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности уже более двух лет в Мегионе внедрена система оценки регулирующего воздействия

принимаемых и экспертиза принятых нормативных правовых актов, затрагивающих предпринимательскую и инвестиционную деятельность. Эта работа продолжится в 2018 году. Считаю, что представителям бизнес-сообщества надо активнее в нее включаться.

На нашей территории осуществляют деятельность почти 3 тысячи субъектов малого и среднего бизнеса, их количество в сравнении с 2015 годом увеличилось на 6% (108 единиц). И не стоит останавливаться на достигнутом. Мы должны особое внимание уделить поддержке действующего малого бизнеса, а также популяризации предпринимательства среди населения.

Продолжается реализация муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы», предусматривающая финансовую, имущественную, информационную поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства. Общее финансирование программы составило более 21 млн. рублей, в том числе средства бюджета муниципального образования город Мегион – 3,7 млн. рублей.

Серьезным инструментом повышения доверия к власти должна стать схема контроля за деятельностью органов местного самоуправления со стороны общественности. С этой целью продолжает работу комиссия по устранению административных барьеров при осуществлении предпринимательской деятельности.

Взамен действующей Комиссии по инвестиционной политике утверждено положен состав и положение о Совете по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион (далее – Совет). В 2018 году в рамках работы Совета планируется рассматривать вопросы, связанные с эффективностью мер по привлечению частных инвестиций в сферы жилищного строительства, развитие жилищно-коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, в агропромышленный комплекс, а также другие вопросы, связанные с развитием инвестиционной деятельности на территории городского округа.

Ведется разработка единого информационного пространства (инвестиционного портала города) по взаимодействию органов местного самоуправления с инвесторами, государственными и частными организациями, а также с жителями городского округа, в целях создания условий привлечения финансовых и иных ресурсов, необходимых для решения вопросов местного значения и реализации задач комплексного социально-экономического развития территории городского округа.

В рамках создания инвестиционного портала выполняется работа по обновлению инвестиционного паспорта и инвестиционного послания главы городского округа город Мегион. При этом обновленный инвестиционный паспорт планируется сделать не только в форме отдельного документа, а в форме специального онлайн-сервиса с возможностью интерактивного взаимодействия.

В настоящее время инвестиционный портал города запущен в тестовом режиме, в I квартале 2018 года планируется его публичное обсуждение и доработка в соответствии с поступившими предложениями граждан, бизнес-сообщества, экспертов.

На сегодняшний день ведется активная работа в части информационного обеспечения инвестиционного регулирования, методического обеспечения и сопровождения инвестиционных проектов, а также осуществление эффективного планирования, управления и контроля инвестиционной деятельности на территории городского округа, в том числе в рамках проектного управления.

В 1-2 кварталах 2018 года планируется актуализация Стратегии социально-экономического развития городского округа города Мегиона на период до 2035 года.

В тоже время, специалистами администрации города постоянно ведется разработка различных проектов, с применением новаторских подходов, в целях повышения эффективности деятельности органов местного самоуправления по приоритетным направлениям развития города.

В качестве примеров можно привести следующие проекты, реализуемые и планируемые к реализации в ближайшее время:

1. Проект «Ликвидация аварийного жилищного фонда и сокращение очередности на социальный найм за счёт развития фонда наёмных домов социального использования с привлечением коллективных инвестиций в рамках проектного управления», ставший победителем окружного конкурса «Современная модель жилищного строительства».

2. Проект «Создание муниципальной информационной аналитической системы управления развитием города (МИАС УРГ) и ее интеграция с региональными сервисами». Проект занял 4 место на региональном конкурсе «Современная модель жилищного строительства», вышел на федеральный этап Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика», стал финалистом Всероссийского конкурса ПРОФ-ИТ и представлен на ежегодном форуме «Проф-ИТ» в городе Ярославль.

3. Проект «Модернизация улично-дорожной сети города Мегиона в рамках концессионного соглашения». Проект вызвал интерес у инвестора, имеющего опыт строительства автодорог в рамках концессионного соглашения, а также получил одобрения Департамента дорожного хозяйства округа и рекомендован к реализации.

Администрацией города Мегиона постоянно ведется работа по выстраиванию эффективного диалога власти и бизнеса. Регулярными становятся отдельные встречи администрации города с представителями бизнес-сообщества, институтов развития и финансовых организаций.

Таким образом, ключевыми задачам, стоящими перед администрацией города Мегиона в 2018 году, являются:

1. Внедрение механизмов муниципально-частного партнерства, как формы привлечения частных инвестиций в объекты муниципальной собственности при реализации социально значимых проектов. Отмечу, что это новое для нас направление деятельности, необходимо активнее работать, задействовать все имеющиеся возможности для более эффективного использования ресурсов муниципального образования.

2. Продолжение практики информационной открытости власти с целью создания положительного инвестиционного имиджа города.

3. Улучшение информирования предпринимателей о наличии свободных земельных участков в пределах города. Сформированные инвестиционные площадки имеют разную степень обеспеченности инфраструктурой, необходимо четкое информирование потенциального инвестора о возможности подключения объектов строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

4. Улучшение показателей оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований, статистических данных, показателей экспертной оценки и опросных данных за счет реализации комплекса мероприятий, направленных на улучшение и обеспечение благоприятного инвестиционного климата и содействие развитию конкуренции

5. Применение методов проектного управления с целью повышения эффективности и результативности их деятельности за счет обеспечения достижения запланированных результатов, соблюдения и сокращения сроков их достижения, обеспечения эффективного использования временных, человеческих и финансовых ресурсов, обеспечения прозрачности, обоснованности и своевременности принимаемых решений посредством предоставления актуальной и достоверной информации о реализации проектов.

Подводя итог инвестиционного послания, отмечу, что мы открыты к диалогу с инвесторами по всем возникающим вопросам. Наша задача - оказать поддержку как опытным, так и начинающим предпринимателям. От предпринимателей мы ждем новых идей и нестандартных решений. Дальнейшее развитие нашего города во многом зависит от нашей с вами активности! Уверен, совместными усилиями мы сумеем улучшить деловой климат в городе, создать эффективную систему привлечения инвестиций и обеспечить устойчивость экономического роста.

### ***Предпринимательская деятельность на территории***

В 2017 году по сравнению с 2016 годом на 1,8 % увеличилось количество Субъектов, осуществляющих свою деятельность в различных отраслях экономики на территории городского округа город Мегион, и оставило 509 ед. (в 2016 году – 500 ед.). Индивидуальных предпринимателей стало больше на 2,4% их общее количество по состоянию на 01.01.2018 составило 1301 ед. (в 2016 – 1270 ед.).

В целях финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион осуществляет деятельность Нижневаровский филиал Фонда поддержки предпринимательства Югры. В 2017 году Фондом поддержки предпринимательства предоставлялись целевые займы на льготных условиях субъектам малого и среднего бизнеса, а также выдача поручительств по займам и кредитам перед банками, мероприятия по повышению образовательного уровня предпринимателей.

На муниципальном уровне поддержка осуществляется в соответствии с муниципальной программой «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы». Общий объем финансирования мероприятий программы в 2017 году составил 9 146 026,16 руб., что на 59,3% больше объема финансирования 2016 года (5 738 500 рублей). В рамках программы в 2017 году получили финансовую поддержку 33 субъекта малого и среднего предпринимательства, осуществляющих деятельность в приоритетных для города направлениях. Выплачено субсидий на сумму 5 487 066,80 рублей, что больше показателя 2016 года на 10,4% (в 2016 году – 4 968 500 рублей).

В 2017 году на конкурсной основе оказана финансовая помощь в виде грантовой поддержки 3 субъектам, осуществляющим деятельность в сфере социального предпринимательства, начинающим предпринимателям и начинающим инновационным компаниям на сумму 963 100,00 рублей.

В 2017 году организованы и проведены следующие мероприятия: конкурсы «Предприниматель года»; «Лучший по профессии в сфере торговли»; «Лучший в сфере красоты и здоровья»; проведена выставка местных товаропроизводителей; обучающие семинары «Современные формы торговли»; «Европейские десерты, современные технологии в подаче и оформлении», «Личностный рост руководителя»; проведен мониторинг деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства с целью определения приоритетных направлений развития; изготовлены видеоматериалы об успешных предпринимателях, изданы информационные лифлеты муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы».

В рамках реализации программы в 2017 году Субъектами создано 24 рабочих места, что на 60,0 % выше планируемых показателей (15 рабочих мест).

Анализ достижения целевых значений показателей, установленных муниципальной программой составил: 100,9% - количество субъектов малого и среднего предпринимательства (без индивидуальных предпринимателей); 3,9% – количество индивидуальных предпринимателей; 100 % количество субъектов малого и среднего предпринимательства получивших грантовую поддержку; 105,2% количество малых и средних предприятий на 10 тыс. населения городского округа город Мегион; 100,4% - оборот малых и средних предприятий.

Информационно-консультационная поддержка оказывалась путем размещения объявлений и публикацией материалов по актуальным вопросам предпринимательства, по

освещению мероприятий муниципальной программы на официальном сайте администрации города, в газете «Мегионские новости».

## **2.2. Услуги связи:**

### ***Создание условий для обеспечения жителей городского округа услугами связи***

На территории городского округа город Мегион зарегистрирована два юридических лица осуществляющих услуги связи:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Мегион-Линк». Основной вид деятельности: «Предоставление услуг по передаче данных и услуг доступа к информационно-коммуникационной сети Интернет»;

2. Общество с ограниченной ответственностью «Мега-Линк». Основной вид деятельности: «Деятельность в области телевизионного вещания».

Также услуги связи населению оказывают компании близлежащих городов:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Телематика» (нахождение юридического лица г.Нижневартовск);

2. Общество с ограниченной ответственностью "Прайд" (нахождение юридического лица г.Нижневартовск);

3. Публичное акционерное общество «Ростелеком».

Услуги фиксированного широкополосного доступа к сети Интернет предоставляют населению города Мегиона четыре компании-провайдера: ПАО «Ростелеком»,

ООО «Мегион-Линк», ООО «Телематика», ООО «Прайд». Кроме того, данные компании оказывают услуги по предоставлению Интерактивного телевидения. Лицензия на оказание услуг связи для кабельного вещания предоставлена двум компаниям: ООО «МегаЛинк» и ООО «Тематика».

Услуги фиксированной телефонии населению города Мегиона и поселка городского типа Высокий (далее – п.г.т. Высокий) оказывает компания ПАО «Ростелеком».

Населению п.г.т. Высокий услугу фиксированного широкополосного доступа к сети Интернет оказывает компания ПАО «Ростелеком». Услугу связи для кабельного вещания населению п.г.т. Высокий оказывает оператор ООО «МегаЛинк», интерактивное телевидение предоставляет ПАО «Ростелеком».

На территории городского округа город Мегион услуги подвижной радиотелефонной (сотовой) связи оказывают семь компаний-провайдеров:

ПАО «Мегафон» (МегаФон), ПАО «МТС» (МТС), ПАО «Вымпел-Коммуникации» (Билайн), ООО «Екатеринбург – 2000» (МОТИВ), ООО «Т2 Мобайл» (Теле-2), ПАО «Ростелеком» (Ростелеком), ООО «Скартел» (YOTA).

Альтернативу фиксированному широкополосному доступу в сеть Интернет составляет мобильный широкополосный доступ с активно развивающимися сетями «нового поколения» 4G (LTE) и увеличивающейся скоростью передачи данных. Все операторы мобильной связи предоставляют услуги доступа в сеть Интернет, что повышает конкуренцию на рынке услуг связи в целом на всей территории городского округа город Мегион.

По результатам социологического исследования «Оценка состояния и развития конкурентной среды на рынках товаров и услуг в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», проведенном Департаментом общественных и внешних связей автономного округа в 2017 году в городском округе город Мегион: 74,3% респондентов считают, что действующее количество организаций на рынке услуг связи является достаточным, при этом 70,9% - удовлетворены качеством услуг на данном рынке.

В целом состояние и развитие телекоммуникационной инфраструктуры в городском округе город Мегион характеризуется развитой конкуренцией.

проект методики расчета арендной платы за пользование муниципальным имуществом на 2018 год, в котором предусмотрено снижение арендной платы для мест размещения оборудования сотовой связи и антенно-фидерного устройства.

### **2.3. Потребительский рынок, в том числе исполнение отдельных государственных полномочий:**

#### ***Потребительский рынок, в том числе исполнение отдельных государственных полномочий***

Развитие потребительского рынка товаров и услуг является важнейшим фактором обеспечения экономической стабильности города, улучшения условий и качества жизни жителей.

Торговля и сфера услуг в городе Мегион традиционно развиваются за счет экономической деятельности субъектов малого бизнеса. Состояние торговли в городе в настоящее время можно охарактеризовать как стабильное, имеющее устойчивые тенденции дальнейшего развития.

По состоянию на 01.01.2018 на территории городского округа город Мегион расположено 196 стационарных торговых объектов (магазины – 192 ед., торговые центры - 4 ед.), торговой площадью 35 185 кв.м., что в расчете на 1000 жителей составляет 642 кв.м. - 101% (на 01.01.2013 - 191 стационарный торговый объект торговой площадью 29 628 кв.м., на 01.01.2017 – 201 стационарный торговый объект торговой площадью 35 983 кв.м.).

На развитие инфраструктуры потребительского рынка по-прежнему существенное влияние оказывает конкуренция. В городе работает 21 федеральная и региональная сетевая компания: «Монетка», «Оптима», «Красное и белое», «Любимый», «Перекресток», «Светофор», «Норд», «Связной», «Алкомаркет», «Золото 585», «DNS», «Rieker», «Магнит», «Лидер», «ГалаМарт», «Kagi» и другие, реализующие продовольственные и непродовольственные товары.

На долю современных форматов торговых объектов площадью более 400 кв.м., приходится 56 % торговой площади. На долю торговых объектов сетевых операторов приходится 25,5% торговой площади. Сетевые операторы розничной торговли, являясь крупными участниками рынка снижают себестоимость продукции (большой размер партий, собственная логистика, размещение заказов на производстве и пр.) тем самым обеспечивая конкурентные цены товаров.

Обеспеченность населения объектами местного значения за 2017 год составляет 38 торговых объектов по продаже продовольственных товаров и товаров смешанного ассортимента, что выше нормы обеспеченности в 3,8 раза.

Состояние торговли в городе в настоящее время можно охарактеризовать как стабильное, имеющее устойчивые тенденции дальнейшего развития.

За 2017 год проведено 111 ярмарок, из них 4 специализированные, 1 ярмарка российско-белорусских товаров (в 2012 году 1 специализированная ярмарка, в 2016 – 4 специализированные).

На территории городского округа город Мегион для прямого сбыта товаров отечественной продукции сельхозтоваропроизводителей, в том числе произведенной крестьянскими (фермерскими) хозяйствами, личными подсобными хозяйствами, гражданами, занимающимися садоводством, огородничеством, животноводством на территории городского округа город Мегион в местах повышенной проходимости действуют 3 торговые площадки на прилегающих территориях к торговым центрам «Уют», «Универсам», торговому комплексу «Купец и К».

Для организации проведения выставок-ярмарок при организации общегородских мероприятий используется городская площадь, расположенная на пересечении улиц Заречная и Нефтяников в соответствии с планом – графиком ярмарок, ярмарок «выходного дня».

На сегодняшний день индустрия общественного питания представляет собой огромное количество предприятий с различным уровнем обслуживания, качеством продукции, разнообразием используемого оборудования.

Сеть организаций общественного питания представлена в городе такими формами как кафе, столовые, рестораны, бары.

По состоянию на 01.01.2018 в городе осуществляли деятельность 104 предприятия общественного питания на 5177 посадочных мест, что выше показателя 2013 года на 23,4% (2013 году - 64 предприятия общественного питания на 4197 посадочных мест, в 2016 году - 108 предприятий общественного питания на 5208 посадочных места), в том числе по видам:

рестораны – 1 на 60 посадочных мест;

кафе – 37 на 2060 посадочных места;

бары – 28 на 538 посадочных мест;

иные (буфеты, закусочные, магазины-кулинарии) – 17 на 211 посадочных мест;

столовые – 21 на 2308 посадочных места, из них школьные столовые – 10 на 1836 посадочных мест.

При нормативе 40 посадочных мест на 1 000 жителей общедоступная сеть предприятий общественного питания городского округа город Мегион обеспечивает потребность населения в посадочных местах на 130%.

По сравнению с 2016 годом количество посадочных мест увеличилось незначительно (2 %). Впервые отмечается открытие в городе объектов общественного питания сетевых операторов: кафе «NEW YORK PIZZA», «Travelers Coffe».

Помимо торговли и общественного питания, потребительский рынок насыщают также платные услуги.

Сфера бытового обслуживания населения является составной частью потребительского рынка платных услуг. На территории городского округа город Мегион оказывается более 20 видов бытовых услуг в 132 объектах (2016 года - 138), в том числе мастерские по ремонту обуви – 11, парикмахерские - 39, мастерские по ремонту одежды - 17, фотоателье – 8, гостиницы - 8 и др. По сравнению с 2016 годом количество объектов сферы бытовых услуг уменьшилась на 4,3%.

Из общего объема бытовых услуг наибольшим спросом пользуются услуги парикмахерских, салонов красоты, пошива и ремонта одежды, ремонта сотовых телефонов. Наиболее неразвитыми остаются виды бытовых услуг: ремонт сложной бытовой техники, проката, услуги бань, саун, прачечных, химчисток, ремонт швейного оборудования.

Сфера потребительского рынка на территории городского округа город Мегион развивается стабильно, но имеется ряд негативных факторов, которые в некоторой мере сдерживают его развитие. Наиболее существенными из них являются: недостаток квалифицированных кадров, недостаточность оборотных средств для дальнейшей деятельности, трудности в получении кредита, высокий уровень налогообложения, высокие коммунальные платежи, высокая конкуренция из-за давления сетевых операторов, низкая платежеспособность населения.

### *Защита прав потребителей*

В 2017 году зарегистрировано 113 обращений граждан за консультацией либо содействием в защите их прав, что на 29,4 % ниже показателя аналогичного периода предыдущего года (в 2016 году обратилось 160 граждан). Снижение показателя связано с правовой грамотностью населения по вопросам защиты прав потребителей, возможностью получить консультации в сети «Интернет».

Наиболее часто поступали обращения граждан по вопросам защиты прав потребителей в сфере розничной торговли – 94 обращения, что составило 83,2% от всех

обращений потребителей, соответственно 16,8% доля обращений в сфере возмездного оказания услуг, выполнения работ.

В количественном выражении в отчетном периоде по сравнению с аналогичным периодом 2016 года уменьшилось число обращений по розничной торговле – в 1,4 раза (с 137 до 94), по ремонту и техническому обслуживанию бытовой техники и радиоэлектронной аппаратуры – в 2 раза (с 12 до 6), жилищно-коммунальным услугам – в 1,3 раза (с 4 до 3).

В 2017 году лидируют обращения по сотовым телефонам (33%) от общего количества обращений по вопросам купли продажи), далее идут обращения по продовольственным товарам (11,7%), радиоэлектронной аппаратуре, электробытовым товарам (7,4%), обуви (6,4%), мебели (5,3%), компьютерной технике, автомобилю и запасные части (4,2%), одежде (3,2%), стройматериалам (2,1%). От всех обращений по розничной торговле составили иные группы товаров (13,8%).

### ***Стратегические задачи отдела развития потребительского рынка и предпринимательства департамента инвестиций и проектного управления на 2018 год.***

1. Увеличение субъектов малого и среднего предпринимательства, количества индивидуальных предпринимателей.

2. Создание условий для обеспеченности горожан услугами общественного питания, бытового обслуживания.

3. Выполнение переданных государственных полномочий по исполнению государственных услуг по государственной поддержке животноводства, малых форм хозяйствования.

4. Реализация муниципальной программы поддержки предпринимательства.

5. Осуществление защиты прав потребителей.

#### **2.4. Информатизация и предоставление муниципальных услуг в электронном виде:**

##### ***Программный комплекс SAUMI***

В 2017 году в программный комплекс SAUMI:

загружен справочник контрагентов из АС «Парус» - 1000 записей;

создано (загружено) документов: 12050 записей;

создано (загружено) объектов (сюда входят земля, здания, инженерные сооружения и другие): 2852 записей;

создано операций движения (сюда входят аренда, куплю продажа, собственность и т.д.): 4248 записей;

операторами/работниками УЗР за год было сделано 16703 изменения в уже созданных записей (исправление ошибок).

Написано 14 шаблонов для управления земельными ресурсами:

- форма договора аренды с юридическими лицами (далее – ЮЛ) краткосрочный;
- форма договора аренды с ЮЛ долгосрочный;
- форма договора аренды с физическими лицами (далее – ФЛ) краткосрочный;
- форма договора аренды с ФЛ долгосрочный;
- форма договора аренды с ФЛ (ИЖД, огород, гараж) краткосрочный;
- форма договора аренды с ФЛ (ИЖД, огород, гараж) долгосрочный;
- уведомление об окончании срока действия договора;
- уведомление о задолженности по арендной плате;
- претензионное письмо;



- претензионное письмо ЗУ МС;
- претензионное письмо по соглашению;
- претензионное письмо по соглашению ЗУ МС;
- информационное письмо с указанием реквизитов;
- информационное письмо с указанием реквизитов ЗУ МС.

Доработаны 5 форм в ПК SAUMI под специфику работы УЗР ДМС:

- форма свойства объекта «Общее» - объекты земельные участка
- форма свойства объекта «Общее» - объекты инженерные инфраструктуры
- форма свойства «Субъект права»
- форма свойства документа
- форма операции движения «Аренда»

Переписана формула расчета арендной платы и добавлены 13 новых формул расчета арендной платы земельных участков:

- Распоряжение 29-п: 4 формулы
- Распоряжение 457-п: 6 формул
- Постановление 2534: 3 формулы

На 2018 год планируется:

- провести обучение по работе с ПК «SAUMI» 3 человека департамента муниципальной собственности и администрированию ПК «SAUMI» 1 человека МБУ «МЦИКТ «Вектор»;
- Разработать «Акт сверки взаимных расчетов»;
- начать загрузку данных управления муниципальной собственностью / управление жилищной политики;
- проработать возможность автоматической загрузки платежей по оплате аренды за земельные участки.

### ***Система электронного документооборота «Дело»***

В 2017 году в два раза увеличена доля регистрируемых в СЭД «Дело» писем, поступающих от Правительства и органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в адрес главы города и органов администрации города по каналу «Сервер электронного взаимодействия» (далее – СЭВ). А также увеличена доля писем, направляемых в органы государственной власти по каналу СЭВ.

В СЭД «Дело» ведется контроль исполнения поручений, участники электронного документооборота вносят в систему отчеты об исполнении.

В целях совершенствования безбумажного документооборота, повышения скорости принятия решений и организации юридически значимого электронного документооборота в 2017 году для руководителей аппарата управления были приобретены:

1.Рутокен ЭЦП Bluetooth адаптеры для применения ЭП как на стационарном рабочем месте, так и на мобильных устройствах.

2.Шаблон листа согласования постановлений и распоряжений для СЭД «Дело» для запуска процесс согласования и подписания правовых документов в электронном виде с применением квалифицированной ЭП.

3.АС «Отчеты для СЭД «ДЕЛО», позволяющая упростить создание отчетов, печатных форм и запросов для анализа и статистической обработки информации, накопленной в системе «ДЕЛО»;

4.ПО «Опция «Мониторинг документов», позволяющая на рабочем месте пользователя:

- получать уведомления о поступлении документов, о достижении контрольных сроков;
- отслеживать движение документов и контрольные сроки исполнения во всех доступных пользователю кабинетах и картотеках;

- получать упредительные уведомления о наступлении контрольных сроков по документам, резолюциям и процессам визирования проектов документов.

В связи с приобретением Департаментом информационных технологий ХМАО – Югры лицензий СЭД «Дело» для использования в органах местного самоуправления и подведомственных им учреждениях, в соответствии с заключенным Протоколом согласования объемов работ по мероприятию «Развитие и сопровождение инфраструктуры электронного правительства, формирование и сопровождение информационных ресурсов и систем, обеспечение доступа к ним» государственной программы ХМАО – Югры «Информационное общество Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016–2020 годы» ведется процесс передачи лицензий СЭД «Дело» для использования в администрации города и подведомственных ей учреждениях.

С начала 2018 года планируется подключение к СЭД «Дело» сотрудников администрации города до 100% и подключение к системе подведомственных администрации города учреждений до уровня руководителей и делопроизводителей.

После подключения и обучения пользователей, планируется запуск в СЭД «Дело» процессов согласования исходящих писем, а также постановлений и распоряжений главы города с последующей их регистрацией с применением квалифицированной электронной подписи.

### ***ТИС Югры***

Между Оператором ТИС Югры и Администрацией города было заключено Дополнительное соглашение от 02 октября 2017 года к Соглашению об информационном взаимодействии с ТИС Югры от 28 ноября 2014 года (далее – Соглашение). В Соглашение внесены изменения с учетом новой редакции постановления 190-п «О базовых перечнях информации, обязательной и рекомендуемой для размещения в территориальной информационной системе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (ТИС Югры)».

На основании подписанного Соглашения в адрес оператора ТИС Югры направлены заявки на предоставление доступа в информационные ресурсы ТИС Югры. Ответственными должностными лицами ведется наполнение соответствующих разделов ТИС Югры.

В связи с отменой интеграции ПК SAUMI с ТИС Югры, показатели, входившие в Дополнительное соглашение №3 к Соглашению об информационном взаимодействии с ТИС Югры от 28 ноября 2014, был включены в Соглашение 02 октября 2017 года для передачи показателей ручным способом ввода с помощью интерактивных средств ТИС Югры.

В завершающей стадии работы по интеграции ТИС Югры с ИСОГД «Град».

### ***Официальные сайты администрации города***

В 2017 году был обновлен официальный сайт администрации города — проведен редизайн и оптимизирована структура сайта. По результатам ежегодного конкурса сайтов муниципальных образований, admregion.ru набрал максимальное количество баллов.

Начаты работы по разработке инвестиционного портала администрации города Мегиона. Ориентировочный срок сдачи портала в опытную эксплуатацию — февраль 2018 года.

## **III. Исполнение отдельных государственных полномочий**

### **3.1. В сфере поддержки сельскохозяйственного производства:**

#### ***Агропромышленный комплекс***

Департамент инвестиций и проектного управления осуществляет переданное государственное полномочие Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по поддержке сельскохозяйственного производства, создаёт условия для расширения рынка сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия.

По состоянию на 01.01.2018 осуществляли сельскохозяйственную деятельность 4 крестьянских (фермерских) хозяйства. По сравнению с 2016 годом количество хозяйств не изменилось. Основным направлением деятельности сельскохозяйственных предприятий городского округа город Мегион является животноводство.

В 2017 году в крестьянских (фермерских) хозяйствах численность поголовья сельхозживотных составила: КРС - 86 головы (в 2016 году – 76 головы), свиньи - 122 головы (в 2016 году – 169 голов). Снижение показателей результативности объясняется внесением изменений в государственную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие агропромышленного комплекса и рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре в 2016 -2020 годах» (далее- Программа), связанных с условиями предоставления субсидии.

В 2017 году из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, крестьянским (фермерским) хозяйствам городского округа город Мегион оказана государственная поддержка в виде субсидий в сумме 1 049,48299 руб., в том числе впервые 1 сельхозтоваропроизводителю предоставлена субсидия по мероприятию Программы по государственной поддержке развития рыбохозяйственного комплекса в сумме 250 282 рублей. Сумма предоставленной субсидии уменьшилась на 81%, по сравнению с 2016 годом (5 532 800,00 руб.).

Уменьшение суммы компенсаций на произведённую сельскохозяйственную продукцию крестьянским (фермерским) хозяйствам не повлияло на предоставление субсидии по потребности в полном объеме.

В 2017 году в рамках муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» три крестьянских (фермерских) хозяйства получили финансовую помощь на создание условий для развития Субъектов.

### *Лучшие практики*

Работа по внедрению 10 лучших практик завершена своевременно в 2016 году. Результат внедрения практики подтверждены на заседаниях Экспертной группы по внедрению у успешных практик, включенных в Атлас муниципальных практик. Информация о внедрении практик, а также протоколы заседаний Экспертной группы размещены в Системе Диалог.

В 2017 году в соответствии с новым Соглашением (между администрацией города и департаментом экономического развития ХМАО-Югры) проводился мониторинг внедрения 10 успешных практик, с учетом новых показателей эффективности. По результатам мониторинга получены положительные заключения Экспертной группы. Депэкономике Югры в ходе ведомственной экспертизы подтвердил внедрение всех 10 практик со 100% достижением всех показателей эффективности.

Также в 2017 году в рамках проектного управления осуществлялись мероприятия по внедрению дополнительных 6 успешных практик. По результатам их внедрения своевременно получено положительное заключение Экспертной группы (протокол от 18.10.2017), подтверждено достижения показателей эффективности. Вся необходимая информация загружена в Систему Диалог.

Все 6 дополнительных практик успешно прошли процедуру ведомственной экспертизы Депэкономике Югры.

Таким образом работа по внедрению и подтверждению внедрения успешных практик завершена на 100%.

Решается вопрос о выборе дополнительных успешных практик, включенных в Атлас муниципальных практик, для внедрения в 2018 году

### *Проектное управление*

Город Мегион первым среди муниципальных образований автономного округа начал применение механизмов проектного управления, выступив пилотной площадкой в данном направлении.

Специалистами Департамента разработана вся нормативная и методическая документация, необходимая для применения механизмов проектного управления, которая была одобрена центральным проектным офисом как типовая для внедрения во всех муниципальных образованиях округа.

На сегодняшний день в администрации города запущено и реализуется 5 проектов:

1. «Комплексное освоение территории по улице Центральная в поселке городского типа Высокий».
2. «Школа п.Высокий на 300 учащихся» (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)».
3. «Реализация комплекса мероприятий в рамках формирования комфортной городской среды в городском округе город Мегион».
4. «Реализация комплекса мер по улучшению и обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции».
5. «Реализация комплекса мероприятий по обеспечению создания объекта «Средняя общеобразовательная школа на 1600 учащихся по адресу г.Мегион, XX микрорайон (общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)».

Применение механизма проектного управления позволяет повысить качество планирования реализации таких проектов, оценивать и своевременно реагировать на возможные риски, четко распределить задачи между специалистами администрации города и подведомственных учреждений, определить персональную ответственность служащих за достижение необходимых показателей, а также обеспечить должный уровень контроля и своевременность принятия управленческих решений.

В тоже время, администрация города Мегиона включена в работу по реализации 3 проектов и 10 портфелей проектов органов государственной власти автономного округа.

Окружные проекты с участием города Мегиона:

1. Сокращение предельного количества процедур и сроков, необходимых для получения разрешения на строительство эталонного объекта капитального строительства.
2. Создание системы мер по оптимизации процесса подключения к электрическим сетям энергопринимающих устройств потребителей (до 150 кВт).
3. Внедрение новых эффективных механизмов развития жилищного строительства, инженерной и транспортной инфраструктуры в муниципальных образованиях.

Региональные портфели проектов:

1. Получение разрешения на строительство и территориальное планирование.
2. Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества.
3. Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям.
4. Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения.
5. Совершенствование и внедрение положений регионального инвестиционного стандарта.
6. Стимулирование программ развития жилищного строительства муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в рамках федерального приоритетного проекта «Ипотека и арендное жилье».

7. Формирование комфортной городской среды. Марафон благоустройства.
8. Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг.
9. Доступное дополнительное образование для детей в Югре.
10. Создание новых мест в общеобразовательных организациях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в соответствии с прогнозируемой потребностью и современными условиями обучения в 2017-2025 годах (Создание новых мест в школах Югры в 2017-2025 годах).

Администрацией города в 2017 году достигнуты все запланированные показатели, исполнены все запланированные мероприятия.

### *Достижения*

Кроме координации проектной и плановой деятельности органов администрации города, перед департаментом инвестиций и проектного управления стоит задача разработки уникальных проектов с применением новаторских (инновационных) подходов в решении системных проблем. Среди таких проектов можно выделить следующие:

1. Проект «Ликвидация аварийного жилищного фонда и сокращение очередности на социальный найм за счет развития фонда наемных домов социального использования с привлечением коллективных инвестиций в рамках проектного управления», ставший победителем окружного конкурса «Современная модель жилищного строительства», получив грант на реализацию проекта в размере 57 млн рублей.

2. Проект «Создание муниципальной информационной аналитической системы управления развитием города (МИАС УРГ) и ее интеграция с региональными сервисами». Проект занял 4 место на региональном конкурсе «Современная модель жилищного строительства», вышел на федеральный этап Всероссийского конкурса «Лучшая муниципальная практика», занял 3 место в финале Всероссийского конкурса ПРОФ-ИТ.

3. Проект «Модернизация улично-дорожной сети города Мегиона в рамках концессионного соглашения». Проект презентован Губернатору автономного округа Н.В.Комаровой в ходе «делового завтрака», которых состоялся в городе Мегионе. Кроме того, проект вызвал интерес у инвестора, имеющего опыт строительства автодорог в рамках концессионного соглашения, а также получил одобрение Департамента дорожного хозяйства и транспорта автономного округа и рекомендован к реализации. (в настоящее время идет детальная проработка проекта с потенциальным инвестором).