

ПРОТОКОЛ №14
заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности
в городском округе город Мегион

г.Мегион

26 ноября 2019 года

Председатель Совета:

Дейнека
Олег Александрович - глава города, председатель Совета

Члены Совета:

Алтапов
Анатолий Александрович - генеральный директор акционерного общества «Городские электрические сети»

Бондаренко
Алексей Алексеевич - начальник управления общего образования департамента образования и молодежной политики

Верле
Валерий Эдуардович - заместитель генерального директора по дорожному строительству ООО «Электрон»

Галишанова
Оксана Ивановна - исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства

Глотов
Сергей Анатольевич - индивидуальный предприниматель

Доронин
Вадим Петрович - директор департамента экономического развития и инвестиций

Захаренко
Олег Викторович - директор общества с ограниченной ответственностью «Ростстрой»

Кожеватов
Андрей Васильевич - индивидуальный предприниматель

Кашпер
Игорь Владимирович - начальник отдела Сургутского отделения №5940 публичного акционерного общества «Сбербанк России»

Мартынюк
Наталья Александровна - заместитель главы города - директор департамента финансов

Ненашев
Денис Юрьевич - исполняющий обязанности директора муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства»

Павлюх
Нина Петровна - начальник отдела развития инвестиционной деятельности и проектного управления департамента экономического развития и инвестиций, секретарь Совета

Толстунов
Андрей Александрович - заместитель директора департамента муниципальной собственности

Повестка дня:**1. Об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в сферу образования.**

(Бондаренко)

Решили:

1.1. Принять к сведению информацию об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в сферу образования.

1.2. Рекомендовать департаменту образования и молодежной политики в срок до 20.12.2019 разработать муниципальный план мероприятий (дорожную карту) по привлечению частных инвестиций в сферу образования городского округа город Мегион и предоставить его членам Совета на следующем очередном заседании, которое состоится в декабре 2019 года.

2. Об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.

(Ненашев)

Решили:

2.1. Принять к сведению информацию об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс.

2.2. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в срок до 20.12.2019 разработать муниципальный план мероприятий (дорожную карту) по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс городского округа город Мегион и предоставить его членам Совета на следующем очередном заседании, которое состоится в декабре 2019 года.

3. Об утверждении плана работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Мегион на 2020 год.

(Доронин)

Решили:

3.1. Принять к сведению информацию об утверждении плана работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Мегион на 2020 год.

3.2. Внести в План работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион на 2020 год (далее – План работы Совета), представленный в приложение 1 к настоящему протоколу дополнительно вопросы:

3.2.1. «О развитии жилищного строительства в 5, 12, 16 (район жилгородка «УМ-2») микрорайонах и в микрорайоне СУ-43 города Мегиона». Докладчик - департамент муниципальной собственности, управление архитектуры и градостроительства и МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства». Срок рассмотрения вопроса – март 2020 год.

3.2.2. «О реализации в городском округе городе Мегион инвестиционных проектов за счет частных инвестиций:

«Строительство приюта для спасения бездомных животных (питомник);

«Строительство логистического комплекса»;

«Создание гаражно-строительного кооператива».

Докладчик - департамент экономического развития и инвестиций. Срок рассмотрения вопроса – сентябрь 2020 год.

3.3. Управлению архитектуры и градостроительства совместно с департаментом муниципальной собственности и МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства» в срок до 20.02.2020 сформировать инвестиционные площадки под реализацию в городском округе городе Мегион инвестиционных проектов, указанных в 3.2.1 настоящего протокола, и предоставить на согласование сформированные площадки членам Совета в рамках

рассмотрения вопроса по пункту 4 Плана работы Совета, которое состоится в феврале 2020 года.

3.4. Утвердить План работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион на 2020 год с учетом внесенных изменений.

4. Об исполнении решений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Мегионе.

(Доронин)

Решили:

4.1. Принять к сведению представленную информацию.

4.2. Считать исполненным в срок и снять с контроля поручение по пункту 4.2 протокола заседания Совета по вопросам инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион от 26.09.2019 №13.

4.3. Продлить исполнение пункта 4.3 протокола заседания Совета по вопросам инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион от 26.09.2019 №13, автономной некоммерческой организации «Институт развития города Мегиона» в срок до 31.01.2020.

4.4. По пункту 1.3 и пункту 4.4. протокола заседания Совета по вопросам инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион от 26.09.2019 №13 отметить неисполнение поручений (срок заключения энергосервисного контракта - 01.05.2019):

привести дорожную карту в соответствие с конкурсной документацией на право заключения долгосрочного муниципального энергосервисного контракта на выполнение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного освещения на территории городского округа город Мегион до 25.12.2019.

обеспечить заключение энергосервисного контракта по модернизации уличного освещения на территории городского округа город Мегион, в соответствии с утвержденной дорожной картой в срок до 25.12.2019.

Глава города,
председатель Совета



О.А.Дейнека

Начальник отдела развития инвестиционной
деятельности и проектного управления,
секретарь Совета



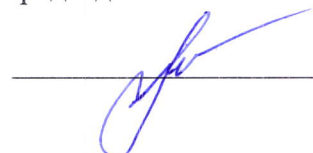
Н.П.Павлюх

Исполнитель:
Ольга Николаевна Волынец
тел. 8(34643) 9-63-50, доб. 3054



Приложение 1 к Протоколу заседания
Совета по вопросам развития
инвестиционной деятельности в городском
округе город Мегион от 26.11.19 №14

УТВЕРЖДАЮ:
Глава города,
председатель Инвестиционного совета

 О.А.Дейнека

ПЛАН
работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе
город Мегион на 2020 год

№ п/п	Вопросы к рассмотрению	Ответственные за подготовку вопроса
I.	Февраль 2020 года	
1.	Об объемах ввода жилья на территории городского округа город Мегион за 2019 год и плане на 2020 год	Управление архитектуры и градостроительства
2.	Об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального образования городской округ город Мегион	Органы администрации по направлениям, департамент экономического развития и инвестиций
3.	Отчет об исполнении плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в городском округе город Мегион за 2019 год и плане на 2020 год	Департамент экономического развития и инвестиций
4.	Об утверждении перечня инвестиционных площадок, предусмотренных Генеральным планом городского округа город Мегион на 2020 год	Управление архитектуры и градостроительства
5.	О ходе реализации плана мероприятий по реализации «дорожной карты» по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в городском округе город Мегион до 2020 года	Органы администрации по направлениям, департамент экономического развития и инвестиций
6.	О реализации мероприятий по территориальному маркетингу и брендингу городского округа города Мегиона	Автономная некоммерческая организация «Институт развития города Мегиона», департамент экономического развития и инвестиций
II.	Март 2020 года	
7.	О состоянии и развитии конкурентной среды на рынках образовательных услуг	Департамент образования и молодежной политики
8.	О состоянии и развитии конкурентной среды на рынках услуг жилищно-коммунального хозяйства, дорожной инфраструктуры, транспорта.	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
9.	О состоянии и развитии конкурентной среды на рынках туристических услуг и в сфере культуры	Отдел культуры
10.	О реализации проекта муниципально-частного партнерства «Реализация комплекса мероприятий по созданию функционирующего объекта «Школа на 1600 учащихся в г.Мегион (20 микрорайон)»	Департамент образования и молодежной политики

№ п/п	Вопросы к рассмотрению	Ответственные за подготовку вопроса
11.	О ходе выполнения мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного освещения на территории городского округа город Мегион, в рамках муниципального энергосервисного контракта	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
12.	О развитии жилищного строительства в 5, 12, 16 (район ж/г «УМ-2») микрорайонах и в микрорайоне СУ-43 города Мегиона	Департамент муниципальной собственности, Управление архитектуры и градостроительства, МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
III.	Апрель 2020 года	
13.	Об инвестиционном послании главы городского округа город Мегион и принятия инвестиционной декларации на 2020 год	Департамент экономического развития и инвестиций
14.	Об эффективности реализации муниципальной программы «Развитие системы обращения с отходами производства и потребления на территории городского округа город Мегион на 2019 – 2025 годы» в 2019 году	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
15.	Об эффективности реализации муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2019–2025 годы» в 2019 году	Департамент экономического развития и инвестиций
16.	О ходе реализации концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог в городском округе город Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
17.	О выполнении мероприятий, предусмотренных Стандартом развития конкуренции и планом мероприятий «дорожной карты» по содействию развитию конкуренции в городском округе город Мегион за 2019 год	Департамент экономического развития и инвестиций
18.	О реализации мероприятий по территориальному маркетингу и брендингу городского округа города Мегиона	Автономная некоммерческая организация «Институт развития города Мегиона», департамент экономического развития и инвестиций
IV.	Июнь 2020 года	
19.	О реализации Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года	Департамент экономического развития и инвестиций
20.	О результатах проведения процедур оценки регулирующего воздействия, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов в городском округе город Мегион за 2019 год	Департамент экономического развития и инвестиций

№ п/п	Вопросы к рассмотрению	Ответственные за подготовку вопроса
21.	О ходе реализации концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог в городском округе город Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
22.	О проводимой работе по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования городской округ город Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
23.	О реализации проекта муниципально-частного партнерства «Реализация комплекса мероприятий по созданию функционирующего объекта «Школа на 1600 учащихся в г.Мегион (20 микрорайон)»	Департамент образования и молодежной политики
24.	О выполнении мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов уличного освещения на территории городского округа город Мегион, в рамках муниципального энергосервисного контракта	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
V.	Июль 2020 года	
25.	О результатах рейтинга муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата и содействию развитию конкуренции по итогам 2019 года	Департамент экономического развития и инвестиций
26.	О результатах внедрения успешных практик и выработка рекомендаций по их корректировке	Органы администрации по направлениям, департамент экономического развития и инвестиций
27.	Об эффективности реализованных мероприятий на территории городского округа город Мегион, в рамках муниципального энергосервисного контракта (достижение размера экономии электроэнергии в натуральном и денежном выражении при эксплуатации системы уличного освещения городского округа город Мегион).	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
28.	Об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории муниципального образования городской округ город Мегион	Органы администрации по направлениям, департамент экономического развития и инвестиций
VI.	Сентябрь 2020 года	
29.	О проводимой работе по заключению концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем, находящихся в	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»

№ п/п	Вопросы к рассмотрению	Ответственные за подготовку вопроса
	собственности муниципального образования городской округ город Мегион	
30.	О ходе реализации концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог в городском округе город Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
31.	О реализации проекта муниципально-частного партнерства «Реализация комплекса мероприятий по созданию функционирующего объекта «Школа на 1600 учащихся в г.Мегион (20 микрорайон)»	Департамент образования и молодежной политики
32.	Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов городского округа город Мегион, экспертизы и оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности в 1 пол. 2020 года	Департамент экономического развития и инвестиций
33.	О реализации в городском округе городе Мегион инвестиционных проектов за счет частных инвестиций: «Строительство приюта для спасения бездомных животных (питомник)»; «Строительство логистического комплекса»; «Создание гаражно-строительного кооператива».	Департамент экономического развития и инвестиций
VII.	Ноябрь 2020 года	
34.	Об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в сферу образования	Департамент образования и молодежной политики
35.	Об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»
36.	Об эффективности мер по привлечению частных инвестиций в сферу спорта	Отдел физической культуры и спорта
37.	Об инвестиционных проектах, реализуемых и планируемых к реализации на территории городского округа город Мегион	Органы администрации по направлениям, департамент экономического развития и инвестиций
38.	О плане работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городском округе город Мегион на 2021год	Департамент экономического развития и инвестиций
VIII.	Декабрь 2020 года	
39.	О ходе реализации проекта «Развитие фонда наемных домов социального использования с целью ликвидации аварийного жилищного фонда и сокращения очередности на социальный найм»	Автономная некоммерческая организация «Институт развития города Мегиона»
40.	О результатах мониторинга сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории городского округа город Мегион	Департамент экономического развития и инвестиций
41.	О передаче в концессию объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и водоотведения, отдельных объектов таких систем городского округа Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»

№ п/п	Вопросы к рассмотрению	Ответственные за подготовку вопроса
42.	О ходе реализации концессионного соглашения по реконструкции и эксплуатации автомобильных дорог в городском округе город Мегион	МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», МКУ «Капитальное строительство»
43.	О реализации проекта муниципально-частного партнерства «Реализация комплекса мероприятий по созданию функционирующего объекта «Школа на 1600 учащихся в г.Мегион (20 микрорайон)»	Департамент образования и молодежной политики
IX.	При необходимости	
44.	О рассмотрении возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов	Инвестор, заинтересованные отраслевые органы администрации
45.	О проблемах, возникших при реализации инвестиционных проектов на территории городского округа город Мегион	Инвестор, заинтересованные отраслевые органы администрации
46.	Об исполнении решений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Мегион	Департамент экономического развития и инвестиций

Исполнитель:

Ольга Николаевна Воынец

тел. 8(34643) 9-63-50, доб. 3054