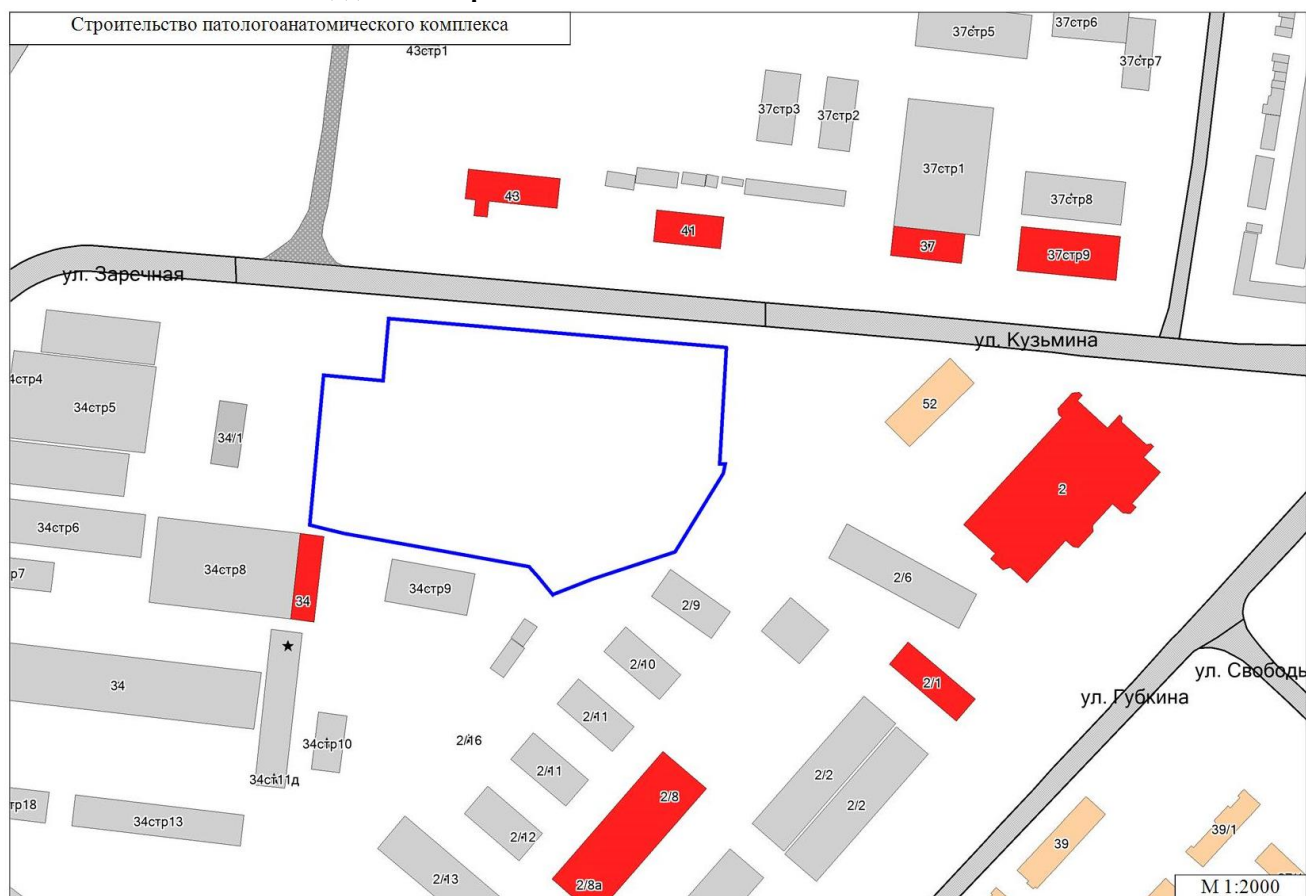


### Площадка 11: Строительство патологоанатомического комплекса



Показатели	Описание
Наименование площадки	Строительство патологоанатомического комплекса
Муниципальное образование	город Мегион
<b>Общие характеристики земельного участка</b>	
Тип площадки	гринфилд
Площадь, га	1,576004
Категория земель	земли населённых пунктов
Вид права владения землей	аренда
Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	земельный участок без проведения торгов
Форма собственности	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Целевое (приоритетное) назначение земельного участка, имеющиеся ограничения использования	патологоанатомический комплекс
Предложения по возможному использованию площадки	патологоанатомический комплекс
Условия предоставления инвестиционной площадки инвестору	в аренду
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Департамент муниципальной собственности
<b>Адрес места расположения</b>	
Кадастровый номер	86:19:0010418
удаленность от города Мегиона, км	на территории города Мегиона
удаленность от автодороги, км	со стороны улицы Кузьмина – 0,008 км.
<b>Наличие транспортной инфраструктуры</b>	
Наличие автомобильной дороги	да
Наличие железнодорожных путей	нет
Наличие речного порта	нет
<b>Наличие объектов инженерной, энергетической инфраструктуры</b>	
Теплоснабжение	нет
Электроэнергия	нет

Показатели	Описание
Водоснабжение	нет
Канализация	нет
Газоснабжение	нет
Связь	нет
<b>Справочная информация</b>	
Предельные параметры разрешенного строительства	<p>Этажность - до 4 эт. Минимальный отступ от дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации до красной линии – 25 м.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта -3м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80.</p>
Координаты	широта 61.029472, долгота 76.094722