



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«09» 04 2026г.

№ 434

Об утверждении инвестиционного послания главы города Мегиона на 2026 год

В соответствии со статьей 52 Федерального закона от 20.03.2025 №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением администрации города от 03.07.2023 №1100 «О разработке Инвестиционного послания и Инвестиционной декларации», статьей 43 устава города Мегиона, в целях реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа Мегион на период до 2036 года, утвержденной решением Думы города Мегиона от 15.12.2023 №349:

1. Утвердить инвестиционное послание главы города Мегиона на 2026 год, согласно приложению.

2. Управлению общественных связей администрации города (О.А.Луткова) опубликовать постановление в газете «Мегионские новости» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города



А.В.Петриченко

Приложение
к постановлению администрации города
от «09» 04 2026 № 434

Инвестиционное послание главы города Мегиона на 2026 год

Уважаемые инвесторы, предприниматели, партнеры, коллеги и жители города Мегиона!

Создание благоприятного инвестиционного климата – это результат открытого партнерства бизнеса и власти, ориентированного на конкретный результат. В условиях санкций и трансформации рынка мы смещаем фокус на внутренние ресурсы, импортозамещение и технологический суверенитет. Нестабильность среды компенсируется появлением свободных ниш для местных производителей, готовых адаптироваться к переменам и предлагать смелые инвестиционные решения.

Основной объем вложений сегодня направлен на модернизацию производств и развитие городской среды как фундамента для будущего роста. Привлечение инвестиций для нас – это не только рост налогов и новых рабочих мест, но прежде всего повышение качества жизни населения. Мы нацелены на создание максимально комфортных условий для работы каждого предпринимателя на территории города.

Согласно Стратегии развития Мегиона до 2036 года, наша ключевая цель – активизировать приток капитала через современные методы проектного управления и цифровую трансформацию процессов. Мы готовы к комплексному сотрудничеству со всеми, кто заинтересован в устойчивом экономическом росте и долгосрочном развитии своего бизнеса в нашем городе.

Говоря об итогах инвестиционной деятельности в 2025 году, отмечу, что объем инвестиций в основной капитал по крупным и средним предприятиям города, по предварительной оценке, составил 34 427,8 млн.руб., или 71,78% к 2024 году (47 963,3 млн.руб.).

Исторически и стратегически в Мегионе основную долю инвестиций составляет нефтегазовый сектор. Сегодня на долю добычи полезных ископаемых приходится более 93% всех капитальных вложений. При этом свыше 98% всех инвестиций обеспечивается за счет собственных средств предприятий. Это подтверждает высокую финансовую самодостаточность нашего бизнеса. Имея такой надежный фундамент, мы получаем возможность планомерно развивать и создавать благоприятные условия для малого и среднего бизнеса.

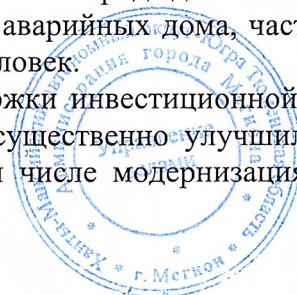
Даже в непростых экономических условиях бизнес не сбавляет обороты и продолжает работать на результат, обеспечивая развитие нашей территории. В городе осуществляют деятельность в различных отраслях экономики 1 665 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе 373 микро-, малых и средних предприятий и 1 292 индивидуальных предпринимателей, что выше показателя 2024 года на 0,5%.

Инвестиционная деятельность была направлена на повышение инвестиционной привлекательности города, а так же привлечение дополнительных средств в рамках реализации государственных программ.

Благодаря привлеченным средствам в 2025 году удалось значительно продвинуться в расселении аварийного жилья и благоустройстве общественных пространств, что напрямую влияет на комфорт жителей и привлекательность города для новых специалистов.

В 2025 году полностью расселено 3 аварийных дома, частично 13 домов, 231 жилое помещение, площадью 8,4 тыс. кв.м., 489 человек.

Сформированные механизмы поддержки инвестиционной деятельности позволили в 2025 году реализовать проекты, которые существенно улучшили инфраструктуру города, качество и условия жизни горожан, в том числе модернизация систем энергоснабжения,



капитального ремонта здания корпуса №1 муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №4».

Завершено благоустройство спортивной зоны в районе памятника Первопроходцев г.Мегион («Скейт Парк»).

Введено 6 537,0 кв. м. жилой площади, в том числе 80 индивидуальных жилых домов.

В текущем году продолжится строительство дороги по улице Нефтяников от улицы Заречная до улицы Губкина. Дорога протяженностью 1 453 метра соединит 20, 21 и 22 микрорайоны города. Данная улица обеспечит транспортными связями жилой и административной зоны города. Строительство автомобильной дороги обеспечит удобство подъезда автотранспорта к жилым застройкам и к социально-значимым объектам города.

В рамках реализации регионального проекта «Семейные ценности и инфраструктура культуры» национального проекта «Семья» осуществляется капитальный ремонт муниципального автономного учреждения «Региональный историко-культурный и экологический центр» по улице Заречная.

В рамках благоустройства планируется обновление общественного пространства – «Сквер имени Венера Ибрагимовича Каипова». Более 3600 жителей поддержали инициативу по благоустройству этой территории, что позволило включить проект в федеральную программу «Формирование комфортной городской среды». Проектом предусмотрено современное освещение, экопарковка, установка малых архитектурных форм и озеленение.

Продолжает развиваться спортивная инфраструктура города. В рамках реализации регионального проекта «Бизнес-спринт (Я выбираю спорт)» в 2026 году планируется установка «умной» спортивной площадки, включающей баскетбольную и волейбольную площадки. Также в ближайшее время планируется начало работ по созданию физкультурно-оздоровительного комплекса с плавательным бассейном.

В рамках развития инфраструктуры сферы образования в 2026 году продолжится реализация проекта «Образовательное учреждение для воспитанников с отклонениями в развитии 8 вида» в городе Мегионе. В рамках данного проекта планируется строительство образовательного учреждения для 250 учащихся, что позволит создать комфортные и современные условия для получения качественного образования в городе.

Также заключены контракты на проведение проектно-изыскательских работ для создания проектов, таких как:

«Средняя общеобразовательная школа в городе Мегионе на 1 200 учащихся» в 20 микрорайоне города Мегиона.

Реализация проекта позволит муниципальным общеобразовательным учреждениям города Мегиона перейти в односменный режим обучения. Срок реализации проекта до 2030 года.

«Капитальный ремонт здания муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения №1 «Сказка», по улице Советская в городе Мегионе.

Проектом предусмотрен капитальный ремонт здания корпуса 2 муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения №1 «Сказка». Срок реализации проекта 2025-2027 годы.

В сфере жилищного строительства в текущем году к вводу в эксплуатацию запланировано 2 многоквартирных дома общей площадью – 11 437,54 кв. м..

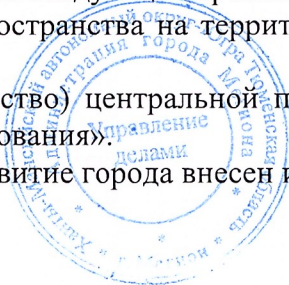
Успешно решая производственные задачи, предприятия нефтяной отрасли вносят большой вклад в социально-экономическое развитие нашего муниципального образования.

В рамках благотворительной программы публичного акционерного общества «Славнефть-Мегионнефтегаз» запланированы следующие проекты:

«Благоустройство общественного пространства на территории культурно-досугового комплекса «Калейдоскоп»;

«Ремонт, благоустройство (обустройство) центральной площади города Мегиона, в том числе приобретение и установка оборудования».

Большой вклад в инвестиционное развитие города внесен и частными инвесторами.



Продолжается работа по созданию «Промышленного парка Высокий». Данный проект способствует развитию производства кабельной продукции. В результате реализации проекта ожидается создание более 50 новых рабочих мест для жителей поселка городского типа Высокий, вовлечение в оборот ранее неиспользуемых земель, повышение инвестиционной привлекательности города, увеличение налоговых поступлений в местный бюджет.

Спасибо всем компаниям, которые проявляют социальную ответственность и выступают надежными партнерами администрации города. Вместе мы делаем наш Мегион уютным и благоустроенным.

С учетом текущей ситуации, характеризующейся нестабильностью, высокой конкуренцией и необходимостью адаптации для инвесторов необходима поддержка и создание необходимых условий.

Для инвесторов сегодня предусмотрен комплекс мер поддержки:
сопровождение инвестиционного проекта в режиме «одного окна»;
информационно-консультационная поддержка;
заключение соглашений о защите и поощрении капиталовложений;
предоставление помещений на льготных условиях;

предоставление земельных участков в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного назначения, а также под масштабный инвестиционный проект.

С информацией о свободных земельных участках можно ознакомиться на Инвестиционной карте Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Инвестиционной карте Российской Федерации. На сегодняшний день база инвестиционных предложений включает в себя 18 инвестиционных площадок.

Полная информация о возможностях городского округа сосредоточена на Инвестиционном портале города, где вы можете:

изучить Инвестиционный профиль, который содержит комплексную оценку потенциала города, описание инфраструктуры и готовые бизнес-кейсы в приоритетных отраслях;

получить актуальные сведения о мерах поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, реализуемых проектах и доступных инвестиционных площадках;

воспользоваться каналом прямой связи по принципу «одного окна» для оперативного взаимодействия с инвестиционным уполномоченным города Мегиона.

Приоритетными направлениями инвестиционной политики города остаются поддержка текущих проектов и привлечение новых инвесторов. Мы нацелены на укрепление промышленного потенциала, развитие инженерной инфраструктуры и повышение комфорта городской среды. Продуктивное взаимодействие администрации города с представителями бизнеса и жителями является фундаментом устойчивого развития территории.

Ваш бизнес – это драйвер развития города. Мы открыты для диалога и готовы поддержать любые инициативы, которые сделают Мегион лучше. Наша команда нацелена на результат, и мы приглашаем инвесторов стать частью этой большой работы. Давайте достигать целей вместе!

