



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЕГИОНА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«21» 09 2023 г.

№ 1545

О внесении изменений в постановление администрации города Мегиона от 15.06.2018 №1187 «Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в городском округе город Мегион» (с изменениями)

Руководствуясь частью 4 статьи 16 Федерального закона от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2023 №749 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16.07.2015 №708 и признании утратившим силу абзаца пятьдесят шестого подпункта «а» пункта 2 изменений, которые вносятся в акты Правительства Российской Федерации по вопросам, касающимся специального инвестиционного контракта, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.12.2017 №1564», в связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в постановление администрации города Мегиона от 15.06.2018 №1187 «Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в городском округе город Мегион» (с изменениями) следующие изменения:

1.1. В наименовании, по тексту постановления и приложений к нему слова «городской округ город Мегион» в соответствующих падежах заменить словами «город Мегион» в соответствующих падежах.

1.2. Приложение 1 к постановлению изложить в следующей редакции, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.3. Пункт 4 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «4. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель главы города-директор департамента финансов.».

1.4. Пункт 6 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «6. Созыв и проведения заседаний комиссии обеспечивает управление экономической политики (далее Управление).».

1.5. В пункте 8 приложения 2 к постановлению слово «Департамент» заменить словом «Управление».

1.6. Пункт 11 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции: «11. По результатам рассмотрения и обсуждения материалов комиссия принимает решение о подготовке заключения комиссии о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта, о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта, о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.».

1.7. В абзаце 2 пункта 12 приложения 2 к постановлению слово «Департамент» заменить словом «Управление».



1.8. В пункте 13 приложению 2 к постановлению слово «Департамент» заменить словом «Управление».

1.9. Приложение к Положению комиссии по оценке возможности заключения специализированного инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях изложить в следующей редакции, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города – директора департамента финансов.

Исполняющий обязанности
главы города



И.Г.Алчинов

Приложение 1
к постановлению администрации города
от «21» 09 2023 № 1545

«Приложение 1
к постановлению администрации города
от 15.06.2018 №1187

ПОРЯДОК

заключения специального инвестиционного контракта в городе Мегионе

1. Настоящий порядок регламентирует процедуру заключения специального инвестиционного контракта в соответствии со статьей 16 Федерального закона от 31.12.2014 №488-ФЗ «О промышленной политике в Российской Федерации» (далее – закон №488-ФЗ), стороной которого является муниципальное образование город Мегион (далее – Порядок).

2. Муниципальное образование город Мегион может быть стороной специального инвестиционного контракта наряду с Российской Федерацией, а при заключении специального инвестиционного контракта без участия Российской Федерации наряду с субъектом Российской Федерации, в целях осуществления в отношении инвестора, являющегося стороной специального инвестиционного контракта, и (или) иных лиц, указанных в специальном инвестиционном контракте, мер стимулирования деятельности в сфере промышленности, предусмотренных муниципальными правовыми актами (в случае их установления в соответствии со статьей 8 закона №488-ФЗ).

3. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок до десяти лет в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и по типовым формам, утвержденным Правительством Российской Федерации для отдельных отраслей промышленности.

4. Органом, ответственным за рассмотрение заявлений о заключении специального инвестиционного контракта, подготовку ответа заявителю, организацию процедуры заключения специального инвестиционного контракта является управление экономической политики администрации города (далее – уполномоченный орган).

5. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в уполномоченный орган заявление о заключении специального инвестиционного контракта по форме, аналогичной утвержденной Министерством промышленности и торговли Российской Федерации или иным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на заключение специальных инвестиционных контрактов для отраслей промышленности, с приложением:

а) копий бизнес-плана и финансовой модели инвестиционного проекта, соответствующих требованиям пунктов 16 и 18 Правил заключения инвестиционных контрактов, утвержденных постановлением Правительства РФ от 16.07.2015 №708 (далее – Правила);

б) заверенных в установленном порядке копий документов, подтверждающих возможность вложения инвестором инвестиций в инвестиционный проект в объеме не менее объема инвестиций, предусмотренного подпунктом «ж» пункта 6 Правил, включая:

кредитный договор о финансировании инвестиционного проекта или предварительный кредитный договор;

договор займа;

корпоративный договор;

решение уполномоченного органа (общего собрания участников либо совета директоров (наблюдательного совета) инвестора, выписки из расчетного счета, полученные не позднее чем за 5 дней до даты подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта, и данные бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату,



предшествующую дате подачи указанного заявления (при инвестировании собственных средств);

инвестиционное соглашение (соглашения) о реализации инвестиционного проекта или предварительный договор (договоры) о реализации инвестиционного проекта, определяющие порядок участия инвестора, привлеченных лиц (в случае их привлечения) и иных лиц в реализации (в том числе финансировании) инвестиционного проекта;

иные документы, позволяющие подтвердить размер привлекаемых инвестиций;

в) перечня мер стимулирования деятельности в сфере промышленности из числа мер, предусмотренных Федеральным законом «О промышленной политике в Российской Федерации», или мер поддержки субъектов деятельности в сфере промышленности, установленных иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт, с указанием реквизитов (дата, номер, наименование) соответствующих нормативных правовых актов или муниципальных правовых актов (при их наличии);

г) перечня обязательств инвестора и (или) привлеченного лица (в случае его привлечения);

д) сведений о характеристиках промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта (с указанием подкатегории продукции по Общероссийскому классификатору продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2);

е) плана-графика реализации инвестиционного проекта (по годам) с указанием ключевых событий инвестиционного проекта и лиц, ответственных за реализацию соответствующих мероприятий;

ж) графика привлечения средств для финансирования инвестиционного проекта (по годам) с указанием источников средств (структуры финансирования инвестиционного проекта);

з) графика инвестирования (расходования) средств (по годам), содержащего в том числе расходы по всем либо отдельным направлениям, предусмотренным пунктом 21 Правил, при обязательном наличии расходов, указанных в подпункте «г» пункта 21 Правил;

и) сведений о результатах (показателях), которые планируется достигнуть в ходе реализации инвестиционного проекта (ежегодные показатели и итоговые показатели на дату окончания срока действия специального инвестиционного контракта, а также справочные данные о ежегодных показателях нарастающим итогом) с указанием лица (инвестор, промышленное предприятие - в случае его привлечения), ответственного за достижение каждого показателя, в том числе:

об объеме (в денежном выражении) произведенной и реализованной промышленной продукции;

о планируемом объеме налогов (без учета налогов, подлежащих возмещению из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации), сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором, промышленным предприятием (в случае его привлечения) при реализации инвестиционного проекта в случае заключения специального инвестиционного контракта и применения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом, а также о справочных данных об объеме налогов, сборов, страховых взносов и таможенных пошлин, которые будут уплачены инвестором, промышленным предприятием (в случае его привлечения) при реализации инвестиционного проекта в случае заключения специального инвестиционного контракта и неприменения мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом;

о количестве рабочих мест, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта;



об иных показателях, характеризующих выполнение инвестором и (или) промышленным предприятием (в случае его привлечения) принятых обязательств;

к) справки обо всех мерах стимулирования деятельности, реализуемых в отношении инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) на момент подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта;

л) справки с подтверждением соответствия инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения) требованиям пункта 6 Правил;

м) справки с указанием структуры (схемы) участников инвестиционного проекта, в том числе лиц, заинтересованных в реализации инвестиционного проекта, не являющихся инвестором или привлеченными лицами (в состав участников инвестиционного проекта могут включаться в том числе заинтересованные лица, то есть лица, которые имеют право на получение более 20 процентов чистой прибыли инвестора (привлеченных лиц) и (или) которые предоставляют более 20 процентов общего объема средств для финансирования инвестиционного проекта (кроме финансовых организаций, институтов развития), а также основные поставщики материалов и комплектующих, необходимых для производства промышленной продукции, или покупатели промышленной продукции, планируемой к выпуску в результате реализации инвестиционного проекта (в случае если соответствующие поставщики и (или) покупатели известны на дату подачи заявления о заключении специального инвестиционного контракта).

6. Финансовые показатели, представляемые инвестором в целях заключения специального инвестиционного контракта, определяются на основе промежуточных прогнозных расчетов, прогнозных балансов и отчетов о финансовых результатах деятельности инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения), содержащихся в финансовой модели инвестиционного проекта. Обязательства в части инвестиций определяются на основе прогнозных отчетов о движении денежных средств.

В случае участия привлеченных лиц в заключении специального инвестиционного контракта заявление о заключении специального инвестиционного контракта также должно быть подписано привлеченными лицами.

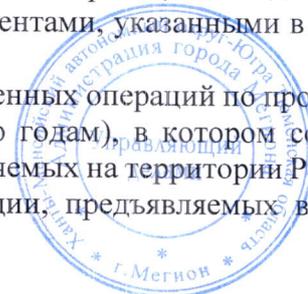
В случае если муниципальными правовыми актами, предусматривающими меры стимулирования, указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта, установлены дополнительные требования к специальному инвестиционному контракту либо к инвестиционному проекту, реализуемому на основании специального инвестиционного контракта, инвестор обязан подтвердить в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта готовность выполнить эти требования и приложить к указанному заявлению документы, подтверждающие соответствие этим требованиям.

В случае включения инвестором в заявление о заключении специального инвестиционного контракта и (или) в прилагаемые к заявлению документы, указанные в пункте 5 Порядка, информации о стоимости материалов, основных средств и иных объектов инвестирования, готовой продукции такая информация предоставляется без учета налога на добавленную стоимость.

7. Документы, предусмотренные пунктами 5 и 6 настоящего Порядка, представляются на бумажном носителе (кроме финансовой модели инвестиционного проекта, которая представляется только на электронном носителе) с приложением электронного носителя информации, содержащего копии документов, созданные путем сканирования, и финансовую модель инвестиционного проекта.

8. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект, одновременно с документами, указанными в пунктах 5 и 6 Порядка, инвестор представляет:

а) график выполнения технологических и производственных операций по производству промышленной продукции (с разбивкой по кварталам либо годам), в котором содержится детализированный перечень указанных операций, осуществляемых на территории Российской Федерации, и (или) требований к промышленной продукции, предъявляемых в целях ее



отнесения к продукции, произведенной на территории Российской Федерации, на основании которого можно сделать вывод о стране происхождения соответствующей промышленной продукции, а также о начале выполнения на территории Российской Федерации соответствующих технологических и производственных операций и (или) требований к промышленной продукции, предъявляемых в целях ее отнесения к продукции, произведенной на территории Российской Федерации;

б) заверенные в установленном порядке копии соглашений, договоров или предварительных договоров (при наличии), подтверждающих условия, объемы и сроки приобретения третьими лицами промышленной продукции, производство которой запланировано в рамках реализации инвестиционного проекта.

9. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по внедрению наилучших доступных технологий, одновременно с документами, указанными в пунктах 5 и 6 Порядка, инвестор представляет следующие документы:

а) план мероприятий по охране окружающей среды, согласованный с органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации и уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2022 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов II и III категории);

б) программа повышения экологической эффективности, одобренная межведомственной комиссией, создаваемой в соответствии с Федеральным законом от 10.01.2022 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (для объектов I категории);

в) перечень планируемых к внедрению наилучших доступных технологий.

10. Для заключения специального инвестиционного контракта, в ходе которого реализуется инвестиционный проект по освоению производства промышленной продукции, отнесенной к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, одновременно с документами, указанными в пунктах 5 и 6 Порядка, инвестор представляет документы, предусмотренные пунктом 8 Порядка.

11. Уполномоченный орган регистрирует предложение инвестора в день его поступления в соответствии с отраслевой принадлежностью инвестиционного проекта в специальном журнале и в течение 30 рабочих дней:

а) рассматривает документы и проверяет их соответствие требованиям настоящего Порядка. При необходимости запрашивает сведения о возможности применения мер стимулирования к инвестору при заключении специального инвестиционного контракта в органах администрации города, муниципальных учреждениях, ответственных за осуществление указанных мер стимулирования в соответствии с муниципальными правовыми актами.

б) возвращает инвестору представленные оригиналы документов в случае несоответствия представленных документов требованиям настоящего Порядка с приложением письменного обоснования несоответствия представленных инвестором документов требованиям;

в) направляет представленные документы в случае их соответствия требованиям настоящего Порядка в комиссию по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях (далее – комиссия) с приложением предварительного заключения, в котором отражает следующие сведения:

соответствие представленных инвестором документов требованиям Порядка;

данные о вкладе результатов осуществления инвестиционного проекта в достижение целевых показателей (индикаторов) муниципальных программ и иных документов стратегического планирования;

перечень мер стимулирования, установленных муниципальными правовыми актами, которые заявитель предлагает включить в специальный инвестиционный контракт, с



указанием реквизитов (дата, номер, наименование) соответствующих муниципальных правовых актов;

предварительная информация о возможности применения мер стимулирования к инвестору;

позиция уполномоченного органа о целесообразности (нецелесообразности) заключения специального инвестиционного контракта с выводом об отсутствии (наличии) оснований, предусмотренных пунктом 16 Порядка;

иную информацию, необходимую для работы комиссии, указанную в пункте 14 Порядка.

12. Комиссия, состав которой указан в приложении 2 к настоящему постановлению, в течение 20 рабочих дней со дня поступления документов от уполномоченного органа, по итогам рассмотрения представленных инвестором документов, с учетом предварительного заключения уполномоченного органа принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях.

13. При принятии решения о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях комиссия не вправе вносить изменения в перечень обязательств инвестора и (или) привлеченных лиц (в случае их привлечения) в предложенные инвестором характеристики инвестиционного проекта, указанные в подпунктах «г» - «и» пункта 5 Порядка, за исключением случаев, если уполномоченный представитель инвестора на заседании комиссии выразил свое согласие на внесение соответствующих изменений.

14. В решении комиссии указываются следующие условия специального инвестиционного контракта:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), которые могут быть включены в специальный инвестиционный контракт, а при необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные показатели и итоговые показатели на дату окончания срока действия специального инвестиционного контракта, а также справочные данные о ежегодных показателях нарастающим итогом);

д) наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) сведения о штрафных санкциях, подлежащих уплате инвестором и (или) привлеченными лицами (в случае их привлечения), либо муниципальным образованием;

и) вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта.

15. В случае принятия решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта в решении также указываются условия, подлежащие обязательному включению в специальный инвестиционный контракт в соответствии с муниципальными правовыми актами, регламентирующими предоставление мер стимулирования, указанных в специальном инвестиционном контракте.

16. Комиссия принимает решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта в случае, если все указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта меры стимулирования, осуществляемые муниципальным образованием город Мегион, предложенные в отношении инвестора и (или)



промышленных предприятий (в случае их привлечения), не соответствуют законодательству Российской Федерации.

17. Уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня принятия комиссией решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях направляет выписку из протокола заседания комиссии с указанным решением Инвестору.

В случае если комиссией принято решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, уполномоченный орган в течение 15 рабочих дней со дня его принятия возвращает инвестору представленные оригиналы документов с приложением соответствующей выписки из протокола заседания комиссии.

18. В случае принятия комиссией решения о возможности заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях, в соответствии со статьей 40 Правил, в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного инвестором и привлеченными лицами (в случае их привлечения) специального инвестиционного контракта, уполномоченный орган организует подписание специального инвестиционного контракта со стороны муниципального образования.

19. Специальный инвестиционный контракт может быть изменен или расторгнут в порядке и случаях, которые предусмотрены Правилами и специальным инвестиционным контрактом. Вопросы изменения условий и расторжения специального инвестиционного контракта подлежат рассмотрению на заседании комиссии в течении 20 рабочих дней со дня поступления соответствующего предложения с вынесением заключения о возможности/невозможности изменения условий либо целесообразности/ нецелесообразности расторжения специального инвестиционного контракта.

20. Решение комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

- основание для изменения специального инвестиционного контракта;
- перечень изменяемых условий специального инвестиционного контракта;
- решение комиссии о возможности (невозможности) изменения специального инвестиционного контракта.

21. Решение комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта содержит следующие сведения:

- основание для расторжения специального инвестиционного контракта;
- условия, на которых расторгается специальный инвестиционный контракт;
- решение комиссии о целесообразности (нецелесообразности) расторжения специального инвестиционного контракта.

22. Уполномоченный орган осуществляет мониторинг и контроль выполнения инвестором и (или) привлеченным лицом, условий специального инвестиционного контракта в соответствии с условиями специального инвестиционного контракта.»



Приложение 2
к постановлению администрации города
от «21» 09 2023 № 1545

«Приложение к Положению

Состав

комиссии по оценке возможности заключения специального инвестиционного контракта
на предложенных инвестором условиях

Первый заместитель главы города, председатель комиссии

Заместитель главы города по городскому хозяйству

Заместитель главы города - директор департамента финансов

Заместитель главы города по социальной политике

Директор департамента муниципальной собственности администрации города Мегиона

Директор департамента землеустройства и градостроительства администрации города
Мегиона

Начальник управления экономической политики администрации города Мегиона

Начальник юридического управления администрации города Мегиона

Представитель Нижневартовской Торгово-промышленной палаты (по согласованию)».

