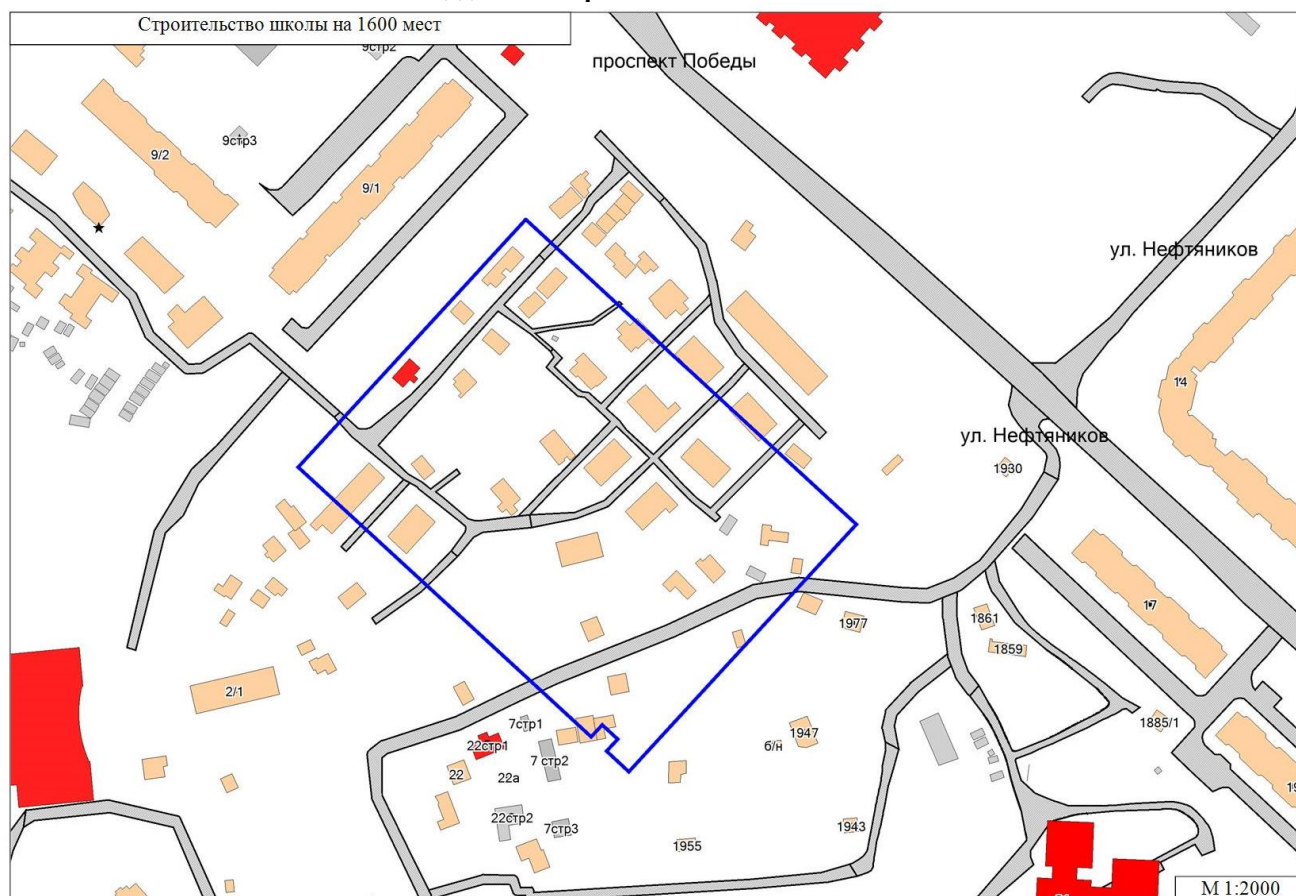


Площадка 10: Строительство школы на 1600 мест



Показатели	Описание
Наименование площадки	Строительство школы на 1600 мест
Муниципальное образование	город Мегион
Общие характеристики земельного участка	
Тип площадки	гринфилд
Площадь, га	2,748901
Категория земель	земли населённых пунктов
Вид права владения землей	аренда
Земельный участок без проведения торгов (с проведением торгов)	земельный участок без проведения торгов
Форма собственности	земельный участок, государственная собственность на который не разграничена
Целевое (приоритетное) назначение земельного участка, имеющиеся ограничения использования	школа
Предложения по возможному использованию площадки	школа
Условия предоставления инвестиционной площадки инвестору	в аренду
Орган, осуществляющий предоставление земельного участка	Департамент муниципальной собственности
Адрес места расположения	
Кадастровый номер	86:19:0010418
удаленность от города Мегиона, км	на территории города Мегиона
удаленность от автодороги, км	со стороны проспекта Победы – 0,088 км.
Наличие транспортной инфраструктуры	
Наличие автомобильной дороги	да
Наличие железнодорожных путей	нет
Наличие речного порта	нет
Наличие объектов инженерной, энергетической инфраструктуры	
Теплоснабжение	нет
Электроэнергия	нет
Водоснабжение	нет

Показатели	Описание
Канализация	нет
Газоснабжение	нет
Связь	нет
Справочная информация	
Предельные параметры разрешенного строительства	<p>Этажность - до 4 эт. Минимальный отступ от дошкольной образовательной организации, общеобразовательной организации до красной линии – 25 м.</p> <p>Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта -3м.</p> <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80.</p>
Координаты	широта 61.029472, долгота 76.094722