Информация об инвестиционных проектах реализованных (реализуемых, планируемых к реализации) за счет внебюджетных источников

за 2017-2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта, инвестора | Наименование, реквизиты документа стратегического планирования, которымпредусмотрено реализация проекта | Наименование, реквизитысоглашения, договора (об оказании финансовой поддержки,сопровождении проекта и т.д.) | Стадия реализации (реализован, реализуемый, планируемый к реализации) | Объем частных инвестиций, планируемых к привлечению для реализации инвестиционного проекта (всего, в том числе по годам) | Количество созданных/планируемых к созданию рабочих мест (всего, в том числе по годам) | Комментарии\* |
| Реализованные проекты |
| - | - | - | - | - | - | - | - |
| Реализуемые проекты |
| 1 | «Школа на 300 учащихся в п.Высокий (ул.Свободы) (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)»договор с АО «ДСК «Автобан» | Постановление администрации города Мегиона от 07.11.2013 №2563 «Об утверждении муниципальной программы городского округа город Мегион «Развитие системы образования и молодежной политики городского округа город Мегион на 2014 год и период 2015-2020 годов» | Договор о развитии застроенной территории части посёлка городского типа Высокий от 04.12.2017 | Реализуемый | 503,609 млн.руб. (2020 год) | Количество новых учебных мест для обеспечения односменного режима обучения в п.Высокий увеличено на 300 штук. | Выдан ГПЗУ №RU86303000-67 от 15.12.2017.Выдано разрешение на строительство №86-RU86303000-05-2018 от 05.04.2018.Правилами землепользования и проектом планировки местоположение школы предусмотрено, размещение объекта предусмотрено Генеральным планом городского округа, проект планировки и межевания территории утвержден постановлением администрации города Мегиона от 11.12.2017 №2506. Обеспечен инженерной инфраструктурой. |
| 2 | «О развитии застроенной территории – части 12 микрорайона города Мегиона (улица Советская – переулок Школьный) договор с ООО «УниверсалСтрой Мегион» | Решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 №464 «О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года» | Договор о развитии застроенной территории части 12 микрорайона города Мегиона от 30.06.2017 | Реализуемый | 242,378 млн.руб. | - | Проект планировки и межевания территории утвержден постановлением администрации города от 22.10.2015 №2634. |
| Проекты, планируемые к реализации |
| 3 | «О развитии застроенной территории – части 12 микрорайона города Мегиона (улица Советская – улица Нефтеразведочная» | Решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 №464 «О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года» | - | Планируемый к реализации | - | - | Проект планировки и межевания территории утвержден постановлением администрации города от 22.10.2015 №2634. |
| 4 | «О развитии застроенной территории – части 5 микрорайона города Мегиона» | Решение Думы города Мегиона от 27.11.2014 №464 «О принятии Стратегии социально-экономического развития городского округа город Мегион на период до 2035 года» | - | Планируемый к реализации | - | - | Проект планировки и межевания территории 5 микрорайона утвержден постановлением администрации города от 17.05.2012 №1133.Потребность в строительстве объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов инженерной инфраструктуры на участке отсутствует. |
| \* Отметить информацию о выделении земельного участка без проведения торгов, с проведением торгов, предназначенном для реализации инвестиционного проекта (кадастровый номер, реквизиты соглашения о предоставлении земельного участка), информация о планируемых датах выдачи разрешения на строительство объектов, предусмотренных инвестиционным проектом информация о технологическом присоединении объектов, предусмотренных инвестиционным проектом, к инженерным сетям, в том числе электричество, газоснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение (дата подачи заявок на технологическое присоединение, реквизиты актов о технологическом присоединении); информация о вводе в эксплуатацию объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (план/факт), достигнутые результаты в реализации проекта. По планируемым проектам отметить планируемую дату начала реализации проекта. |

Приложение 3 к докладу главы города Мегиона о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов

Информация о подготовке инвестиционных площадок,

предусмотренных Схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

по состоянию на 2017-2018 год

1. Подготовленные инвестиционные площадки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование площадки | Краткая характеристика, площадь (га) | Местоположение площадки | Сфера развития | Кадастровый номер | Обеспеченность инженерными сетями | Комментарии |
| 1 | Объект незавершенного строительства, приобретенный в муниципальную собственнность | 0,83 | ул.Губкина-ул.Свободы, 5 мкрн | жилищное строительство | 86:19:0010405:2131 | частично |  |
| 2 | Территория, освобожденная в результате сноса аварийного фонда | 2,11 | ул.Садовая, 5 мкрн | жилищное строительство | 86:19:0010405 | частично |  |
| 3 | Жилищное строительство (1 очередь) | 1,45 | ул.Проспект Победы, 20 мкрн | жилищное строительство | 86:19:0010418 | частично |  |
| 4 | Жилищное строительство на месте аварийных домов по ул.Львовская и ул.Советская | 0,34 | 12 мкрн, в районе дома №4а ул.Львовская | жилищное строительство | 86:19:0010412 | частично |  |
| 5 | Строительство жилого дома (ЗУ в собвественности администрации) | 0,42 | ул.Пионерская, СУ-920 | жилищное строительство | 86:19:0010305 | частично |  |
| 6 | Строительство патологоанатомического комплекса | 1,58 | северо-западная промзона | здравоохранение | 86:19:0010205 | частично |  |
| 7 | Жилищное строительство | 0,72 | пгт.Высокий, ул.Л.Толстого  | жилищное строительство | 86:19:0050202:40 | не обеспечен |  |

1. Планируемые к подготовке инвестиционные площадки

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование площадки | Краткая характеристика, площадь (га) | Местоположение площадки | Сфера развития | Кадастровый номер | Обеспеченность инженерными сетями | Комментарии |
| 1 | Жилищное строительство на месте аварийных домов по ул.Нефтеразведочная и ул.Советская | 0,51 | 12 мкрн, ул.Советская | жилищное строительство | 86:19:0010412 | частично |  |
| 2 | Строительство жилого комплекса | 2,0 | СУ-43 | жилищное строительство | 86:19:0010204 | не обеспечен |  |
| 3 | Строительство жилого дома по ул.Бахилова в п.г.т.Высокий (на месте жилого дома Бахилова 3) | 0,23 | ул.Бахилова, п.г.т.Высокий | жилищное строительство | 86:19:0050203 | частично |  |
| 4 | Объект незавершенного строительства (объект административного значения) | 0,29 | ул.Нефтяников, 8 мкрн |  | 86:19:0010408 | частично |  |
| 5 | Жилищное строительство | 1,33 | 22 микрорайон | жилищное строительство | 86:19:0010418 | не обеспечен |  |
| 6 | Реализация инвестиционного проекта по строительству и эксплуатации свиноводческого комплекса и комбикормового завода в районе поселка городского типа Высокий - присоединяемая мощность находится в диапазоне от 100 до 760 кВт. | - | в районе поселка городского типа Высокий | с/х |  | не обеспечен |  |
| 7 | Строительство школы на 1600 мест | 2,75 | 20 микрорайон | образование | 86:19:0010418 | не обеспечен |  |
| 8 | Строительство объекта культурного назначения «Театр музыки» | 0,42 | прибрежная зона п.Мега | культура | 86:19:0010413 | не обеспечен |  |
| 9 | Строительство крытого рынка | 0,39 | северо-западная промзона | торговля | 86:19:0010204 | не обеспечен |  |
| 10 | Жилищное строительство | 1,9 | 19 мкрн в районе д/с "Югорка" | жилищное строительство | 86:19:0010418 | не обеспечен |  |
| 11 | Зона отдыха | 0,79 | малое кольцо (испаритель) |  | 86:19:0010204 | не обеспечен |  |
| 12 | Парковая зона | 0,32 | 11 мкрн., г.Мегион, ул.Ленина  |  | 86:19:0010411:146 | частично |  |
| 13 | Автостоянка | 0,22 | г.Мегион, ул.Кузьмина (в районе магазина "Элен") | транспорт | 86:19:0010302 | частично |  |
| 14 | Площадь | 0,28 | пгт.Высокий, ул.Ленина, в районе здания администрации |  | 86:19:0050118 | частично |  |

\*отметить планируемую дату подготовки инвестиционной площадки

Приложение 4 к докладу главы города Мегиона о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов

Информация об эффективности

предоставления в электронном виде мер поддержки при реализации инвестиционных проектов за 2017 год и 6 месяцев 2018 года

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мера поддержки(субсидия, грант,муниципальнаягарантия и т.д.) | Наименование муниципального правового акта, регулирующего порядок предоставления меры поддержки | Количество обращений юридических лиц, ИП на получение поддержки в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации всего, шт./ | из них | Сумма предоставленной поддержки всего, тыс. руб. | из них |
| в электронном виде  | в электронном виде |
|  | Финансовая поддержка Субъектов, осуществляющих производство, реализацию товаров и услуг в социально значимых видах деятельности, в части компенсации арендных платежей за нежилые помещения и по предоставленным консалтинговым услугам | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 10 | 0 | 998,5  | 0 |
|  | Создание условий для развития Субъектов, осуществляющих деятельность в следующих направлениях: экология, быстровозводимое домостроение, сельское хозяйство, переработка леса, сбор и переработка дикоросов, переработка отходов, рыбодобыча, рыбопереработка, ремесленническая деятельность, въездной и внутренний туризм | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 5 | 0 | 1040,0  | 0 |
|  | Возмещение части затрат, связанных с предоставлением субсидий для развития молодежного предпринимательства осуществляется в следующих видах | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 2 | 0 | 200,0 | 0 |
|  | Финансовая поддержка Субъектов по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 8 | 0 | 1023,6  | 0 |
|  | Возмещение затрат социальному предпринимательству и семейному бизнесу | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 3 | 0 | 1080,0  | 0 |
|  | Грантовая поддержка начинающих предпринимателей | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 1 | 0 | 183,6 | 0 |
|  | Предоставление грантовой поддержки социальному предпринимательству | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 1 | 0 | 279,5 | 0 |
|  | Грантовая поддержка начинающих инновационных компаний | Постановление администрации города Мегиона от 15.10.2013 №2370 «Об утверждении муниципальной программы «Поддержка и развитие малого и среднего предпринимательства на территории городского округа город Мегион на 2014-2020 годы» | 1 | 0 | 500,0 | 0 |
|  | Информационно-консультационные услуги (Обратная связь в разделе «Инвестиционная деятельность» на официальном сайте администрации города) | Распоряжение администрации города Мегиона от 03.06.2014 №141 «О назначении лиц, ответственных за размещение информации об инвестиционной деятельности на территории городского округа город Мегион» | 5 | 5 | 0 | 0 |

Приложение 5 к докладу главы города Мегиона о взаимодействии с инвесторами по вопросам реализации инвестиционных проектов

Информация о наличии в муниципальной практике проектов по передаче муниципальных объектов недвижимого имущества,

включая не используемые по назначению, немуниципальным организациям с применением механизмов муниципально-частного партнерства,

концессионных соглашений, договоров аренды с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта недвижимого имущества

в одной или нескольких из следующих сфер: спорт, дошкольное образование, детский отдых и оздоровление, здравоохранение, культура,

социальное обслуживание

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование объекта | Целевое назначение использования объекта\* | Наименование арендатора | Наименование, реквизиты соглашения, договора | Комментарии (срок аренды и др.) |
| - | - | - | - | - | - |

\* спорт, дошкольное образование, детский отдых и оздоровление, здравоохранение, культура, социальное обслуживание, другое